



CrediPro

Le courtier des pros



# RÉTROSPECTIVE 2022

Le marché du crédit aux entreprises

en partenariat avec  atometrics

Les Annonces  
du Commerce.fr

# SOMMAIRE

• L'essentiel .....	3
---------------------	---

## LES DONNÉES CLÉS DU FINANCEMENT DES ENTREPRISES EN FRANCE

• Édito de Philippe Crevel .....	5
----------------------------------	---

### 1. NOTRE CIBLE : TPE / PME EN FRANCE

• Classification des entreprises françaises .....	7
• Représentation des TPE / PME dans l'économie française en 2022 .....	8
• Répartition des entreprises par métiers de proximité .....	9-10

### 2. L'ACCÈS AU CRÉDIT PROFESSIONNEL

• Encours de crédits distribués en France en 2022 .....	12
• Répartition des crédits aux entreprises .....	13
• Évolution des crédits par taille d'entreprise .....	14
• Évolution des encours de crédits par secteurs d'entreprise .....	15
• Taux moyen des crédits aux entreprises .....	16
• Les ratios financiers clés des métiers de proximité .....	17
• Comparaison de l'octroi de crédits en France et dans la Zone euro .....	18
• Taux moyen des crédits aux entreprises dans la Zone euro .....	19

### 3. LES CRÉATIONS D'ENTREPRISE EN 2022

• Créations d'entreprise en France en 2022 .....	21
• Évolution des créations d'entreprise .....	22
• Créations d'entreprise par métiers de proximité .....	23

### 4. LES DÉFAILLANCES D'ENTREPRISE EN 2022

• Défaillances des entreprises en France en 2022 .....	25
• Évolution des défaillances des entreprises .....	26
• Prévenir les défaillances d'entreprise des métiers de proximité .....	27

### 5. ÉVOLUTION DES TRANSACTIONS DE FONDS DE COMMERCE

• Transaction des fonds de commerce en 2022 .....	30
• Comparatif post-Covid 19 .....	31
• Comparaison de l'offre et de la demande par grands secteurs d'activité .....	32
• Comparaison de l'offre et de la demande par régions principales .....	33-34
• Valorisation des fonds de commerce par métiers de proximité .....	35
• Étude des locaux commerciaux par métiers de proximité .....	36

## LES ÉTABLISSEMENTS FINANCIERS ET CREDIPRO

• Qui sommes-nous ? .....	39
• Principes et valeurs de CrediPro .....	40
• CrediPro en 2022 .....	41
• Quels intérêts pour les banques de travailler avec un expert en financement professionnel ? .....	42
• Pourquoi le chef d'entreprise fait-il appel à CrediPro ? .....	43

## L'ACCOMPAGNEMENT DE CREDIPRO

• Évolution du conseiller en crédit professionnel .....	45
• Évolution du réseau CrediPro .....	46

## LES CHIFFRES CREDIPRO

• Nombre d'accords bancaires .....	48
• Volumes de crédits .....	49
• Durée moyenne pour obtenir un accord bancaire .....	50
• Nature des projets financés .....	51
• Activités financées .....	52
• Apport personnel sur le total de l'investissement .....	53
• Taux d'intérêt moyen .....	54
• Taux d'acceptation sur les dossiers présentés aux banques .....	55
• Répartition des montants financés par les banques .....	56
• Analyse des experts CrediPro .....	57

## LES BAROMÈTRES CREDIPRO

• Récapitulatif du baromètre CrediPro 2021 .....	59
• Récapitulatif du baromètre CrediPro 2022 .....	60

# L'ESSENTIEL

## SIX ÉVÈNEMENTS ÉCONOMIQUES MARQUANTS DE L'ANNÉE 2022

### La persistance de l'inflation

Nous avons assisté à un regain d'inflation, au cours de l'année écoulée en Europe. En France, l'inflation devrait atteindre un rythme annuel de 5,9 % contre une inflation moyenne aux alentours de 10 % pour la Zone euro. Cette inflation élevée s'explique par plusieurs facteurs comme la reprise économique post-Covid-19 ou la guerre en Ukraine, avec comme première conséquence de peser fortement sur le pouvoir d'achat des ménages.

### L'adaptation des politiques monétaires

La Banque Centrale Européenne a durci sa politique monétaire, en procédant à une augmentation de son taux d'intérêt directeur.

### La guerre en Ukraine et ses conséquences économiques

Elle est sans conteste l'évènement géopolitique le plus marquant de ces dernières années et a entraîné de nombreuses répercussions sur le plan économique (telle qu'une inflation globale en 2022).

### Une croissance économique moins forte qu'espérée en France

En 2021, la croissance économique avait atteint 6,9 % ; cette performance exceptionnelle était liée à un phénomène de rattrapage post-pandémie. En 2022, la croissance économique a atteint 2,6 % contre une prévision attendue d'un point supérieur. La guerre en Ukraine a fortement impacté la croissance, surtout sur le premier trimestre avec un léger rebondissement à compter du deuxième trimestre 2022.

### Le chômage à un niveau toujours plus faible en France

Malgré des performances économiques moins bonnes que prévues, le taux de chômage a poursuivi sa baisse en France et se situe à 7,2 %.

### L'anniversaire et l'élargissement de la Zone euro

La zone Euro a fêté ses 20 ans en 2022. Elle compte aujourd'hui 20 membres depuis l'adhésion de la Croatie en janvier 2023.

## LE SECTEUR BANCAIRE EN FRANCE EN 2022

Le secteur bancaire est resté dynamique tout au long de l'année 2022, les quatre principaux groupes français ayant réalisé un résultat net de 7,6 milliards d'euros. L'octroi des crédits n'a pas faibli pour les entreprises, et c'est essentiellement à partir du 3ème trimestre 2022 qu'un ralentissement des crédits accordés aux ménages (principalement les crédits immobiliers) s'est fait ressentir en raison d'un taux d'usure très bas.

Depuis, ce taux d'usure est revu mensuellement, ce qui devrait permettre de retrouver une dynamique d'investissement pour les ménages (s'il y a également une baisse des prix d'acquisitions qui s'opère).

Les remboursements des PGE s'effectuent dans de bonnes conditions et permettent de soutenir les entreprises. À ce titre, plus de 56 % des PGE sont en phase de remboursement. Concernant les entreprises en difficultés, l'État a mis en place une procédure permettant un remboursement des PGE sur 8 voire 10 ans, contre 5 ans prévus initialement.

## ...ET CREDIPRO

Après un redémarrage rapide en 2021, l'année 2022 a confirmé la dynamique de notre Réseau en tout point, tant sur l'augmentation de nouveaux franchisés et collaborateurs d'agences existantes que sur la volumétrie du chiffre d'affaires réalisé, puisque nous enregistrons une progression de 50 %.

Malgré une augmentation sensible des taux d'intérêt à compter du deuxième trimestre 2022, la croissance n'a pas ralenti, le marché des cessions de fonds de commerce ayant permis cette régulation par une baisse très légère des prix.

Notre Réseau compte 64 agences et 132 experts en financement (hors effectif CrediPro France) pour accompagner les chefs d'entreprise dans leur recherche de financement.

# LES DONNÉES CLÉS DU FINANCEMENT DES ENTREPRISES EN FRANCE

# PAS D'ÉCONOMIE SANS CRÉDIT



Tout ou presque part du crédit. Le développement d'un système bancaire structuré a rendu possible, à partir du milieu du XVIII<sup>e</sup> siècle, le décollage de l'économie britannique puis de celles des pays d'Europe continentale et des États-Unis. Bien évidemment, d'autres ingrédients sont nécessaires à l'épanouissement de la croissance : des travailleurs bien formés, du capital, de l'intelligence, des innovations, un état de droit respecté, etc.

Le crédit n'en demeure pas moins le carburant et le multiplicateur de la croissance. Il est un facilitateur et un accélérateur de temps. Il contribue au financement des investissements indispensables

à l'essor des entreprises et induit ainsi une augmentation immédiate de la demande. En dopant l'offre, il est également à la base des gains de productivité. Adossé à l'épargne, le crédit est une source de création saine de monnaie, sous réserve que les prêts consentis soient utilisés à bon escient et qu'ils soient, bien évidemment, remboursés.

Le financement des entreprises françaises s'effectue majoritairement par le crédit. Cette tradition repose sur l'essor dès le XIX<sup>e</sup> siècle de grands établissements financiers et d'un savoir-faire en la matière, reconnu à l'échelle internationale. À la fin du premier trimestre 2023, l'encours de crédits des sociétés financières était en France de 1 330 milliards d'euros. Toujours fin mars, le flux annuel de nouveaux crédits était de 363 milliards d'euros. Ce flux est en recul depuis le début de l'automne 2022 mais reste supérieur à son niveau de 2019, avant la crise sanitaire. Avec le fort rebond économique de 2021, la demande de crédits a connu une forte augmentation. La fin du rattrapage post-covid et la hausse des taux d'intérêt ont provoqué une moindre demande de crédits. Le taux des nouveaux crédits aux entreprises est, en effet, passé de 1,2 % au milieu de l'été 2022 à 3,8 % au printemps 2023. Ce fort mouvement de hausse des taux des prêts est la conséquence des relèvements rapides des taux directeurs décidés par la Banque Centrale Européenne. Pour arrêter le processus de contagion de

l'inflation, qui est une source d'appauvrissement et de tensions sociales, les banques centrales recourent à l'arme des taux afin de peser sur la demande globale. Si les taux augmentent vite, ils demeurent en cette fin de premier semestre 2023, nettement en-dessous du taux d'inflation. En termes réels, ils sont donc négatifs de plusieurs points. Cette situation est donc favorable à l'investissement pour les entreprises qui peuvent répercuter les hausses de coûts qu'elles peuvent être amenées à supporter.

Le processus de relèvement des taux d'intérêt est censé prendre fin au cours de l'été 2023 avec la décrue de l'inflation. Le ralentissement de l'activité, matérialisé par l'entrée en récession de l'Allemagne au premier trimestre, prouve que le resserrement monétaire commence à se faire ressentir. La BCE devrait néanmoins conserver durant quelques mois des taux relativement élevés afin de réduire durablement l'inflation. Une baisse des taux directeurs pourrait intervenir à la fin de l'année 2024. Il est, en revanche, peu probable que les taux d'intérêts reviennent à leur niveau d'avant la guerre en Ukraine. La transition énergétique, le vieillissement de la population, les besoins en équipements militaires devraient accroître la demande de prêts et d'emprunts. Par ailleurs, ces différents facteurs sont des sources d'inflation qui obligent les autorités monétaires à rester vigilantes.

Face aux défis de la décarbonation de l'économie, face à la nécessité d'automatiser pour demeurer compétitif et palier les pénuries de main-d'œuvre, le crédit restera, demain et après-demain, la clef de voûte de l'expansion, comme il l'a été hier. Le crédit sera toujours un formidable instrument permettant de transformer des liquidités de court terme en richesses de long terme.

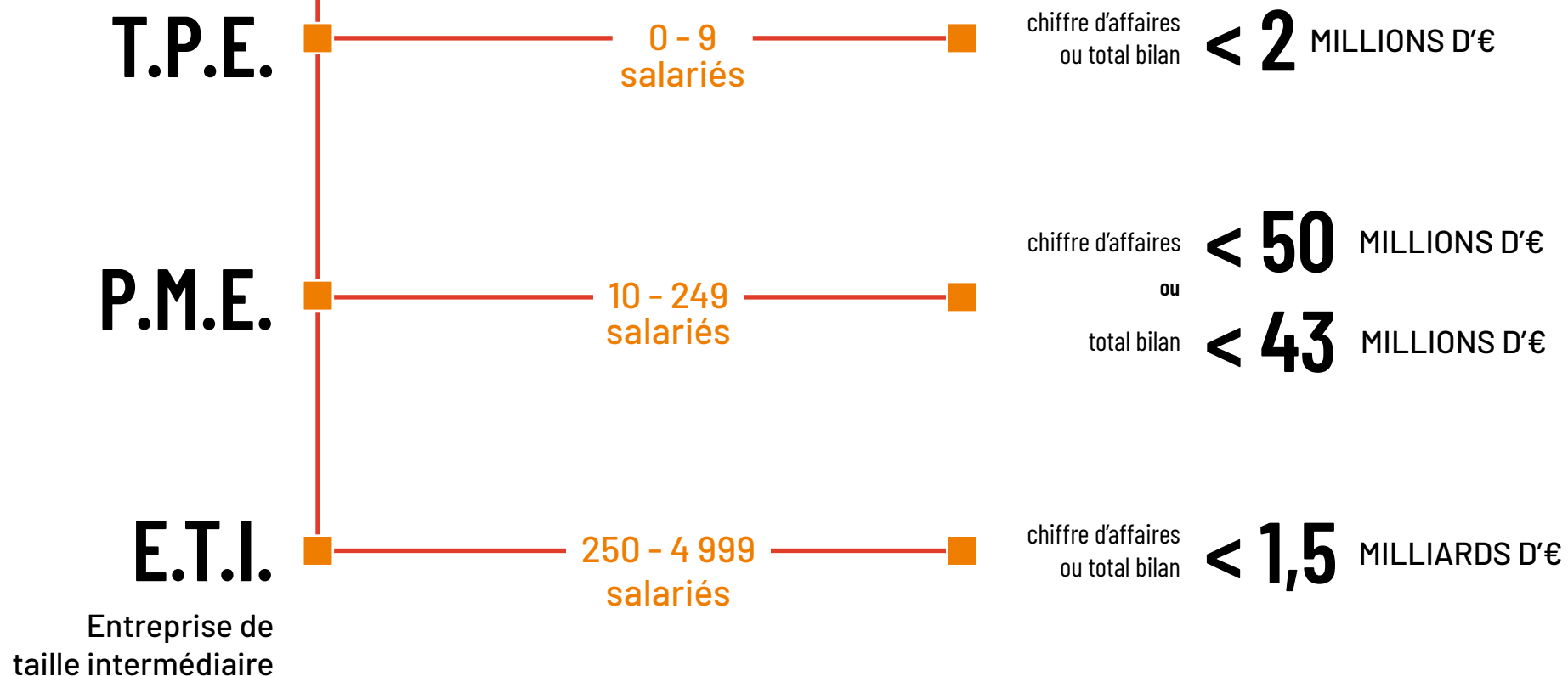
**Philippe CREVEL**

Économiste, Directeur du Cercle de l'Épargne

1

**NOTRE CIBLE  
LES TPE / PME  
EN FRANCE**

# CLASSIFICATION DES ENTREPRISES FRANÇAISES



# REPRÉSENTATION DES TPE / PME DANS L'ÉCONOMIE FRANÇAISE EN 2022

Elles sont  
**98 %**  
des entreprises  
françaises

Soit  
**3,8**  
millions

Elles produisent  
**44,2 %**  
de la richesse

Elles emploient  
**49 %**  
des salariés en  
France

Soit  
**14**  
millions  
de salariés



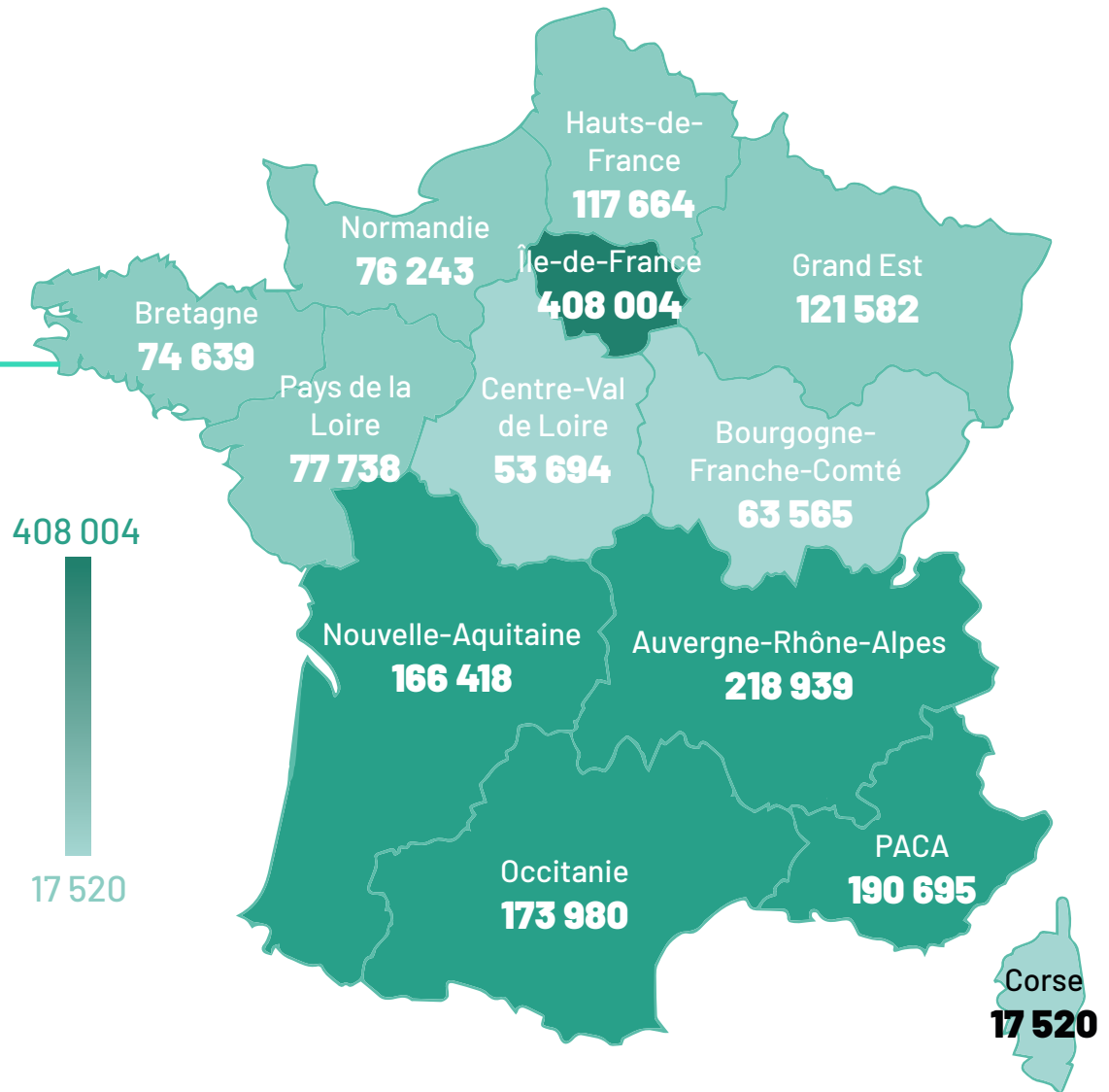
# RÉPARTITION DES ENTREPRISES PAR MÉTIERS DE PROXIMITÉ

## Métiers de proximité

- Commerces de proximité alimentaires
- Commerces de proximité non-alimentaires
- Restaurants, cafés, bars
- Hôtels et chambres d'hôtes
- Artisanat et services

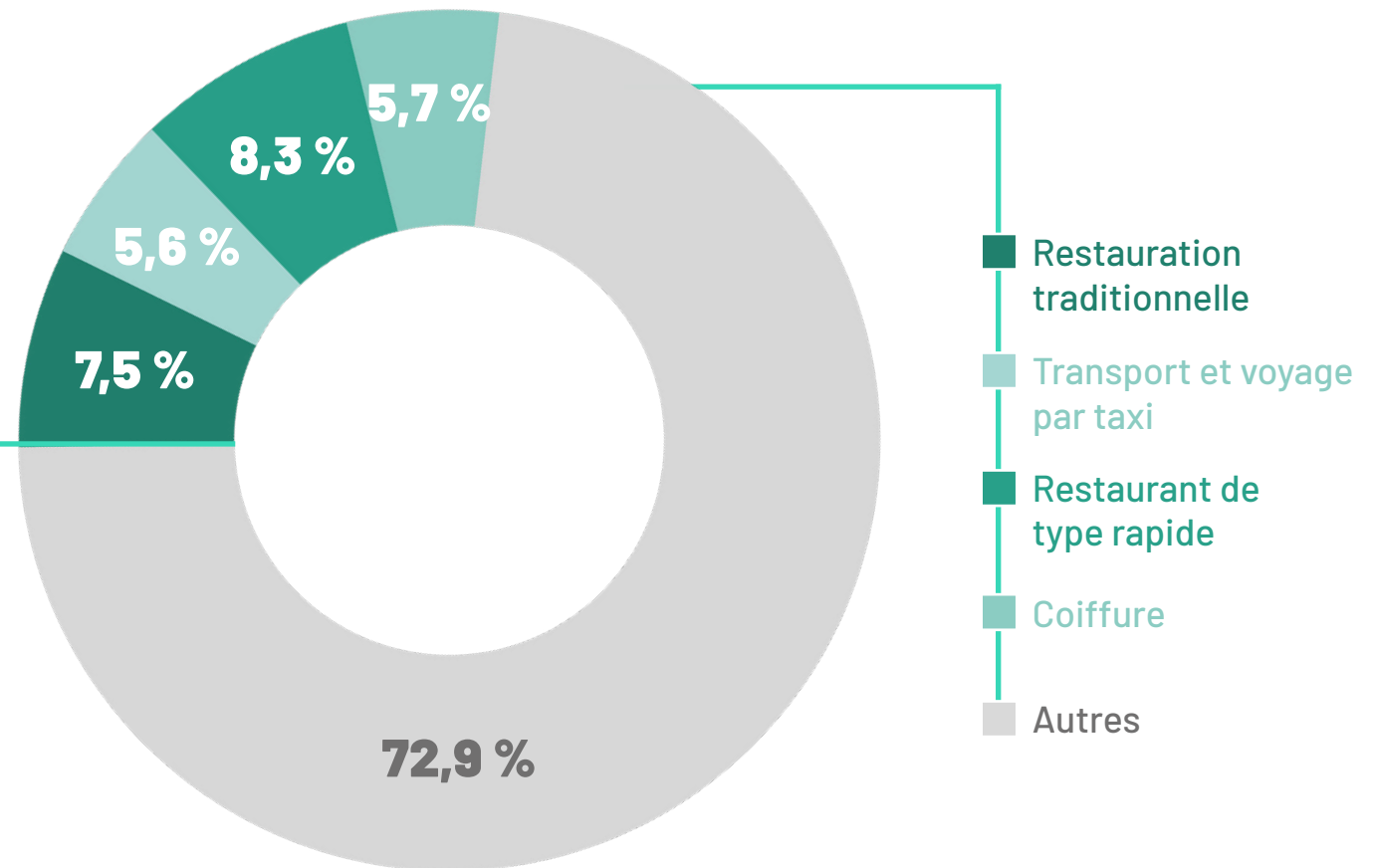
Les métiers de proximité représentent environ

**1,8m**  
d'établissements  
à fin 2022



# RÉPARTITION DES ENTREPRISES PAR MÉTIERS DE PROXIMITÉ

**4 codes APE** représentent plus d'un quart des métiers de proximité en France.



2

# L'ACCÈS AU CRÉDIT PROFESSIONNEL

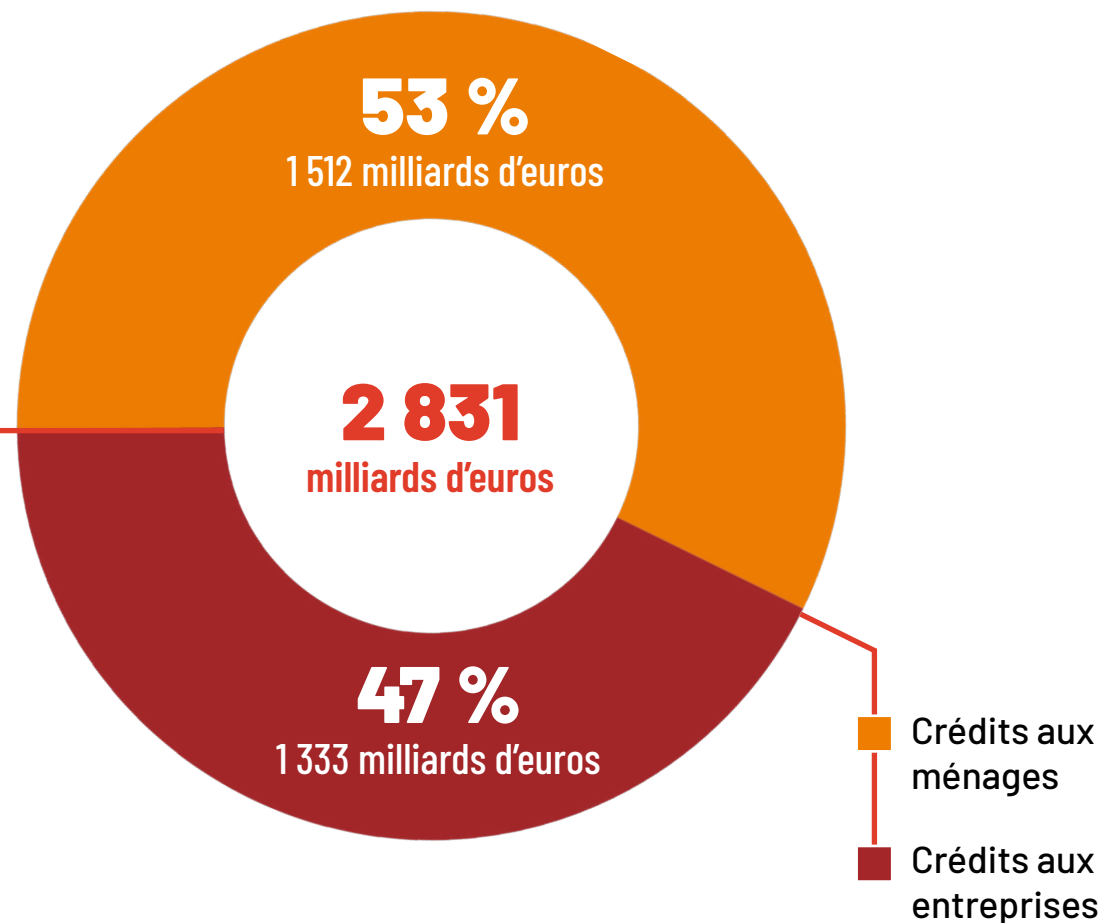


# ENCOURS DE CRÉDITS DISTRIBUÉS EN FRANCE EN 2022

L'économie française a enregistré une augmentation des crédits.

**+ 5,6 %**  
sur 1 an

**+ 20,1 %**  
de crédits en plus en  
France depuis 2018



# RÉPARTITION DES CRÉDITS AUX ENTREPRISES

Sur les **1 333 milliards d'euros** de crédits aux entreprises.

**924**  
milliards d'euros  
crédits  
d'investissement  
(équipements et  
immobiliers)

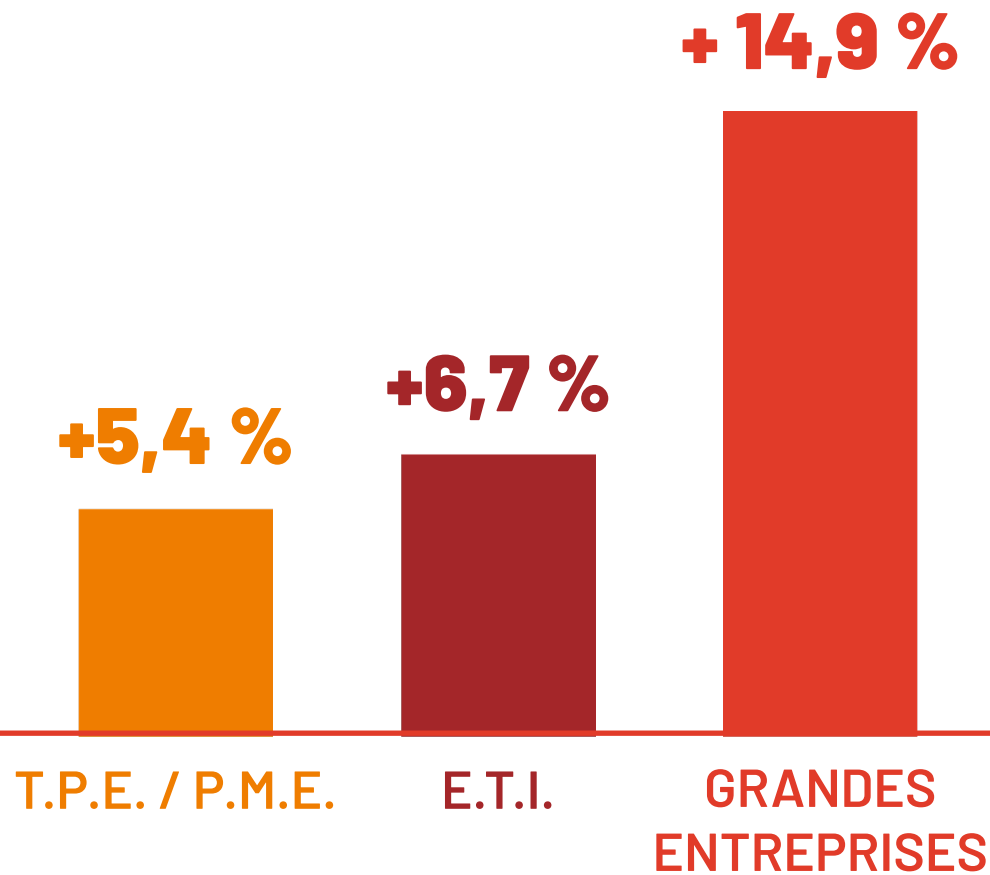
**+ 8,45 %**  
sur 1 an

**339**  
milliards d'euros  
crédits de  
trésorerie

**+ 5,94 %**  
sur 1 an

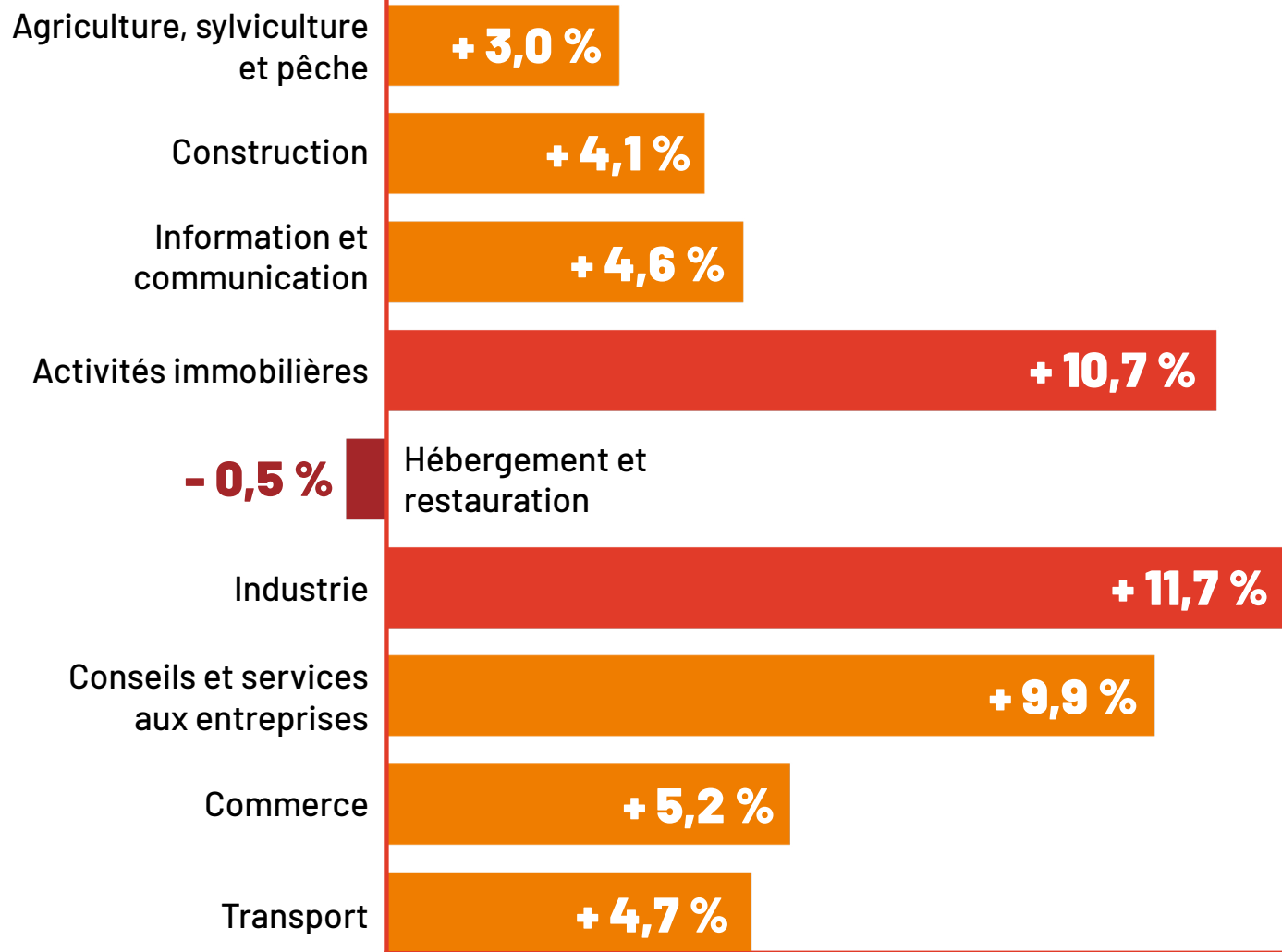
dont  
**70**  
milliards d'euros  
autres crédits  
d'investissements  
(escompte)

## ÉVOLUTION DES CRÉDITS PAR TAILLES D'ENTREPRISE



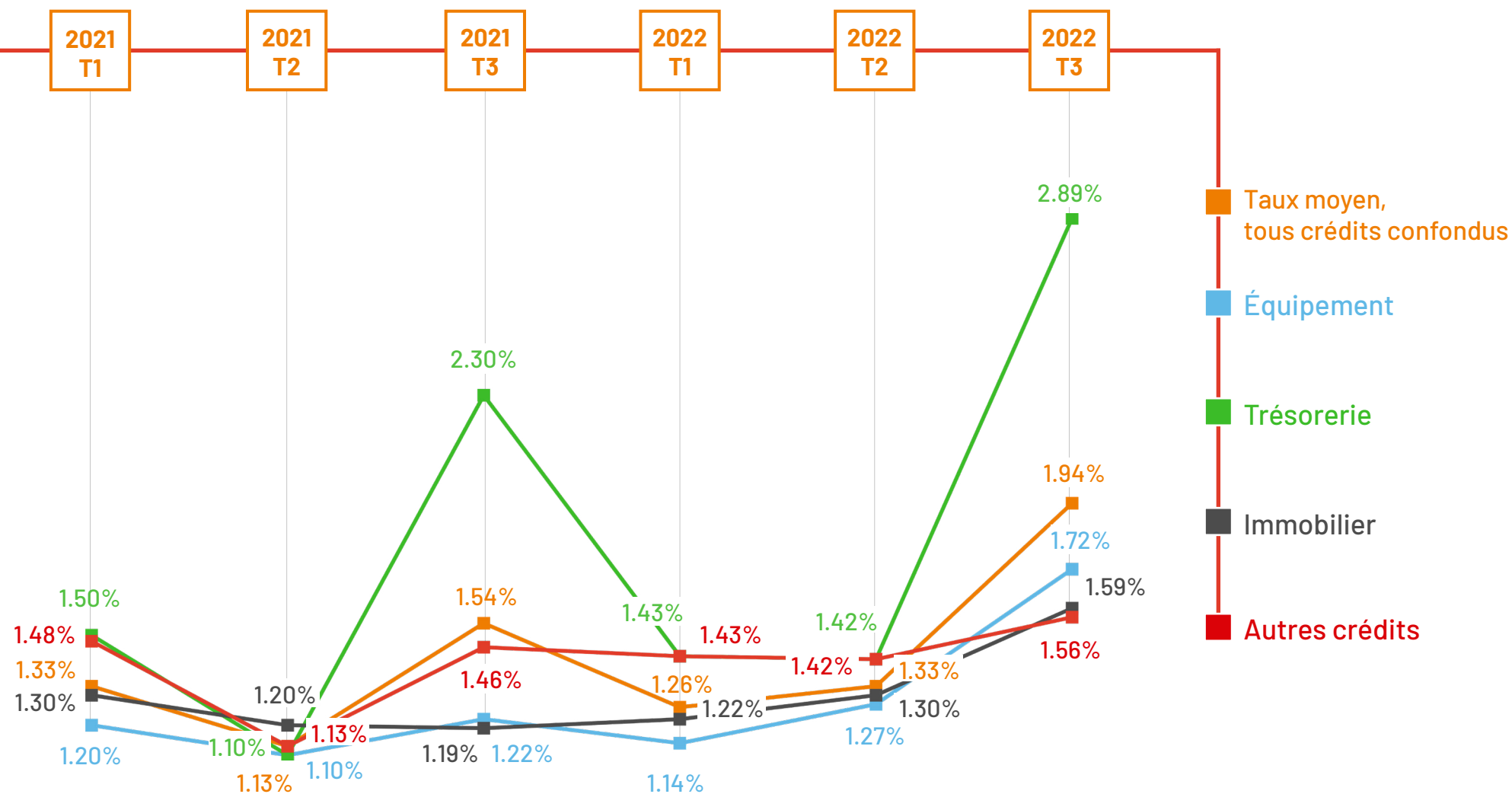
Par secteur, la croissance est encore portée par l'ensemble des industries (+ 9,3 %) et les conseils et services aux entreprises (+ 13,2 %).

## ÉVOLUTION DES ENCOURS DE CRÉDITS PAR SECTEURS D'ENTREPRISE



La majorité des crédits (mesurés en milliards d'euros) concerne le secteur immobilier, avec un total de **513,8 milliards** d'euros en 2022.

# TAUX MOYEN DES CRÉDITS AUX ENTREPRISES

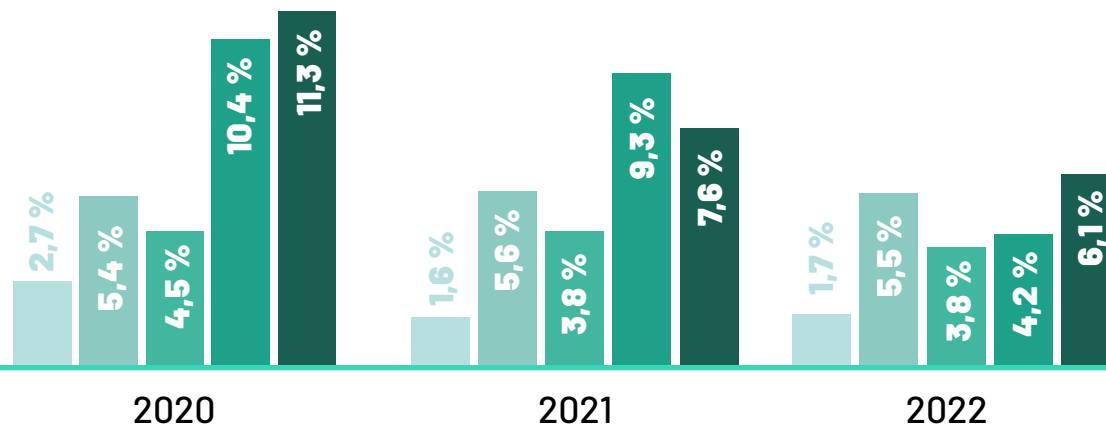


DONNÉES 2022, BANQUE DE FRANCE

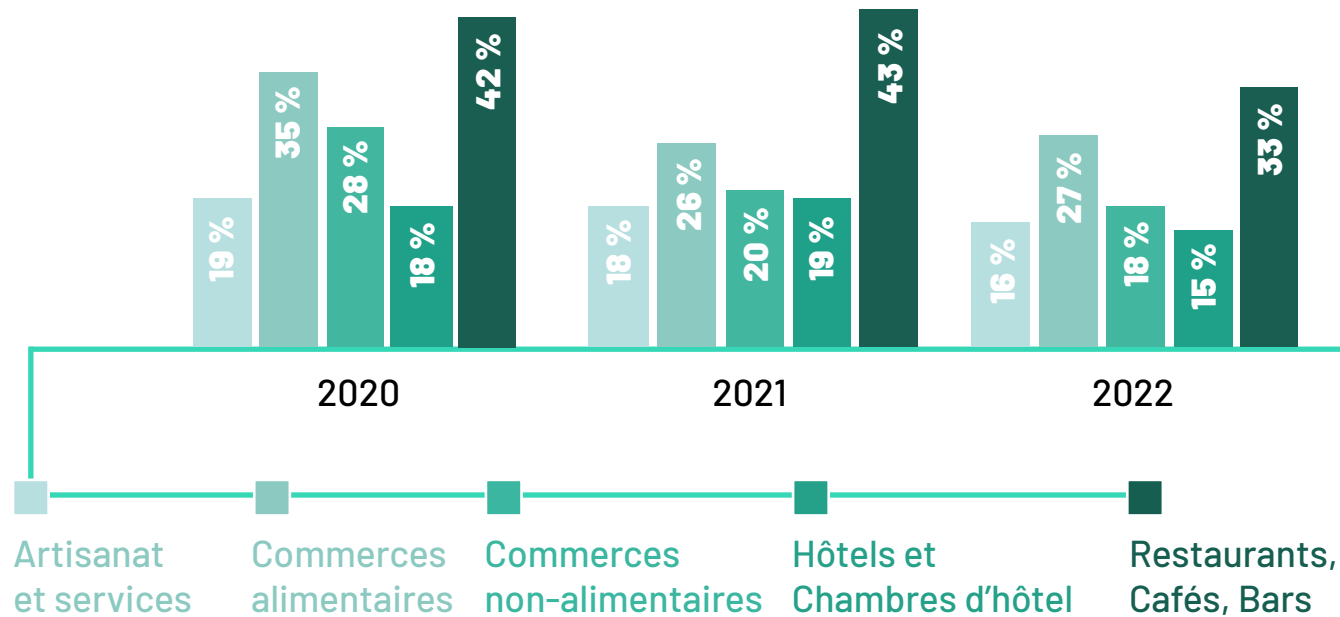


# LES RATIOS FINANCIERS CLÉS DES MÉTIERS DE PROXIMITÉ

Emprunts et dettes auprès d'un établissement de crédit / fonds propres (en %).



Emprunts et dettes financières diverses / fonds propres (en %).



## COMPARAISON DE L'OCTROI DE CRÉDITS EN FRANCE ET DANS LA ZONE EURO

Croissance  
en France

**+ 5,6 %**

par rapport  
à 2021

Croissance  
Zone Euro

**+ 5,2 %**

par rapport  
à 2021

**1 333 milliards d'euros** de crédits aux entreprises soit une hausse de **64 %** sur 10 ans.

Sur l'ensemble de l'année 2022, **91 milliards d'euros** de nouveaux crédits aux entreprises ont été accordés.

# TAUX MOYEN DES CRÉDITS AUX ENTREPRISES DANS LA ZONE EURO

Taux moyen

**4,70 %**

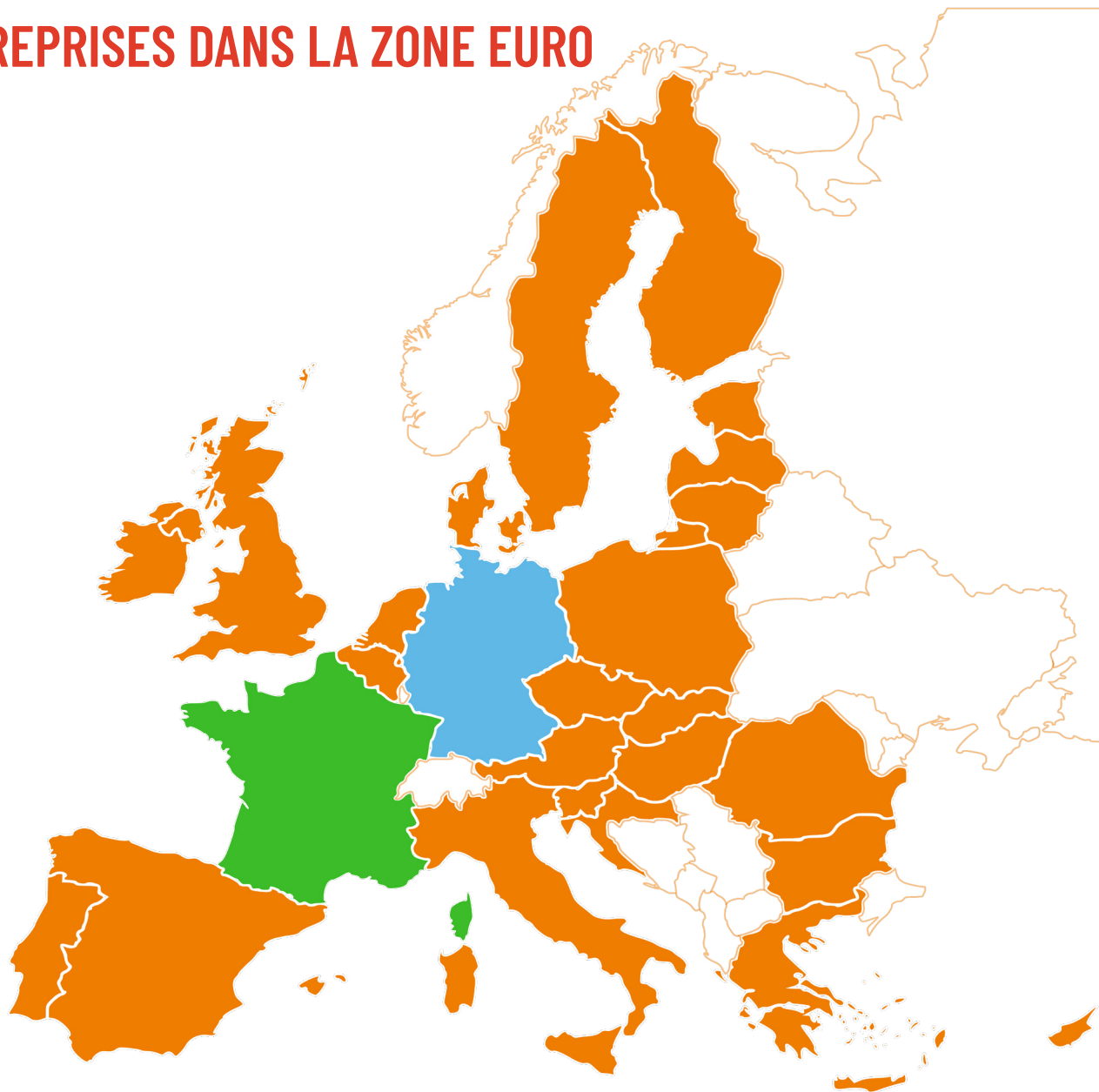
Allemagne

**4,27 %**

Zone euro

**3,48 %**

France



3

# LES CRÉATIONS D'ENTREPRISE EN 2022

# CRÉATIONS D'ENTREPRISE EN FRANCE EN 2022

2021  
**996 000**  
CRÉATIONS  
toutes tailles confondues

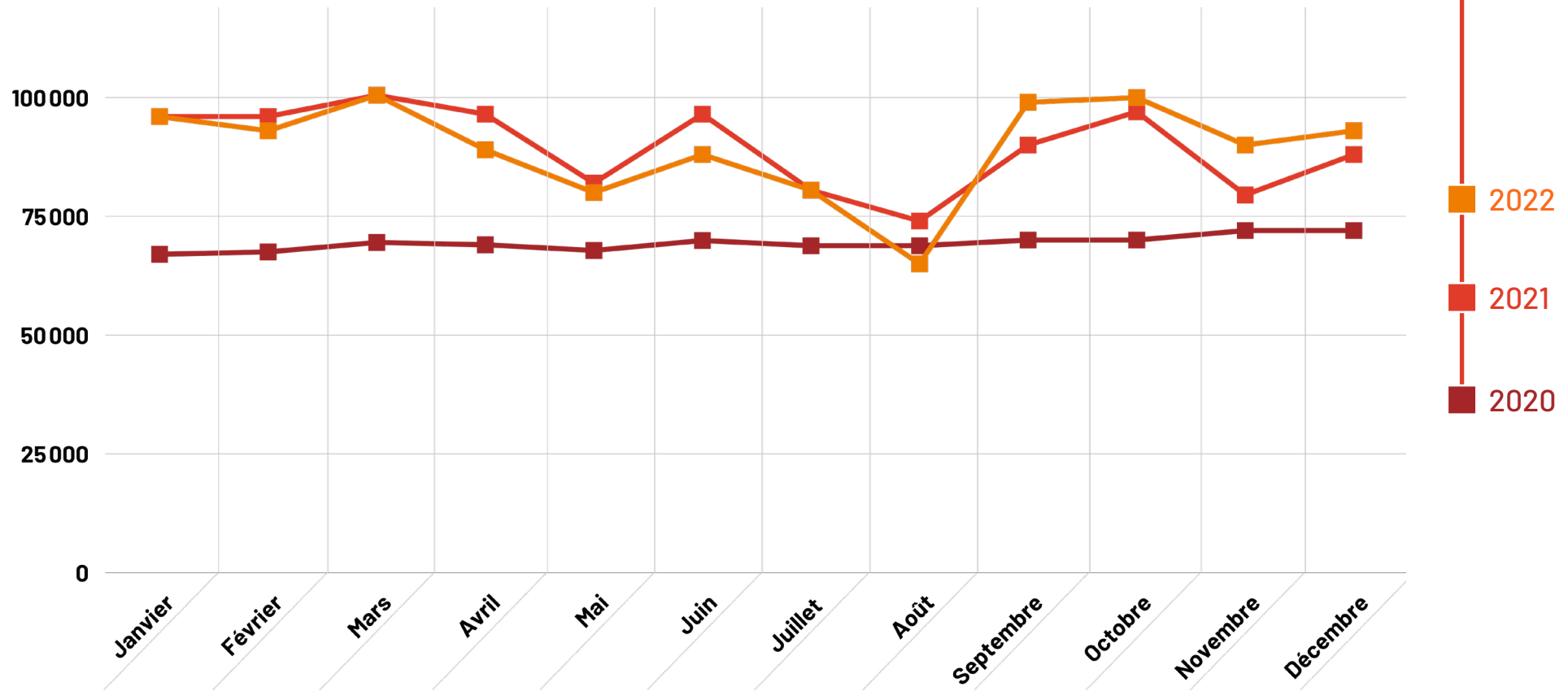
**+ 17 %**  
par rapport  
à 2020

2022  
**1 071 900**  
CRÉATIONS  
toutes tailles confondues

**+ 2 %**  
par rapport  
à 2021

**+ 5 %** en Sociétés  
**+ 3 %** Micro-Entreprises  
**- 7 %** pour les Entreprises Individuelles

# ÉVOLUTION DES CRÉATIONS D'ENTREPRISE



DONNÉES BPI FRANCE

# CRÉATIONS D'ENTREPRISE PAR MÉTIERS DE PROXIMITÉ

\*Top 3 des secteurs les plus en croissance en nombre d'établissements.

**+ 21,5 %**

Activités spécialisées de design

**+ 17,1 %**

Hébergements touristiques et autres hébergements de courte durée

**+ 16 %**

Soin de beauté

**- 4,5 %**

Cafétérias et autres libres-services

**- 2 %**

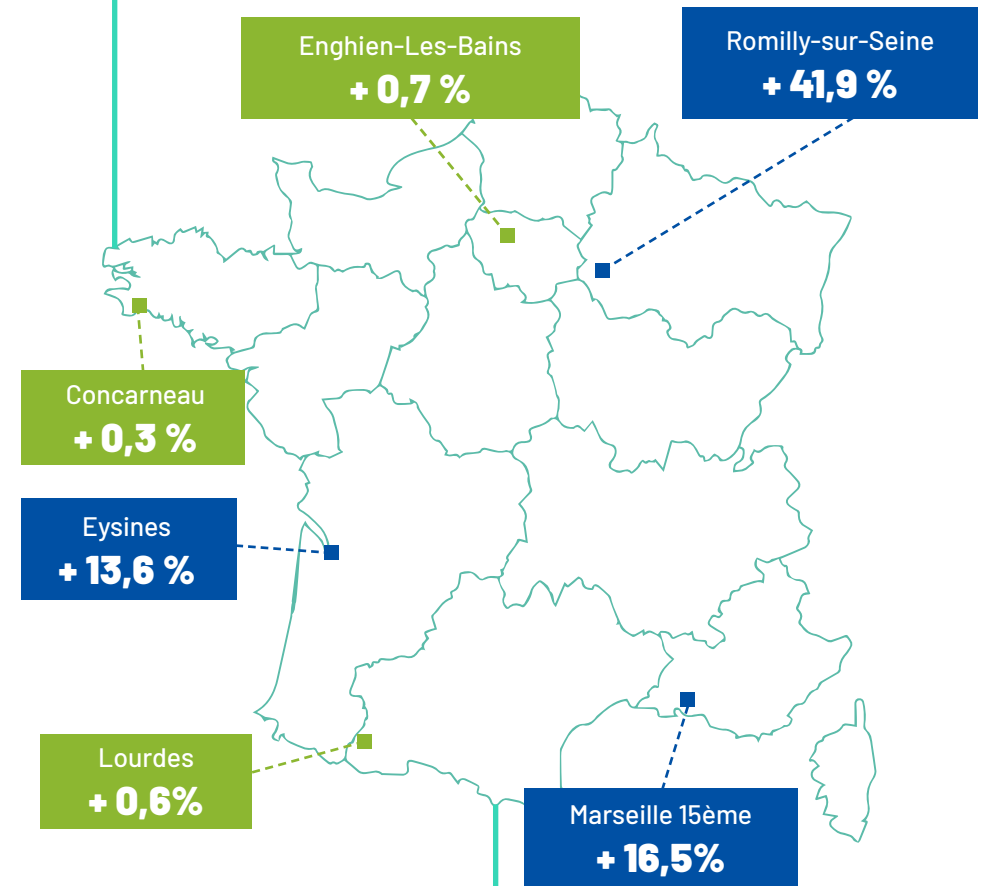
Magasins multi-commerces

**- 1,5 %**

Charcuterie

\*Top 3 des secteurs les plus en décroissance en nombre d'établissements.

Les 3 premières et 3 dernières communes en pourcentage de croissance du nombre d'établissements.



\*calculé uniquement sur des secteurs d'activité comprenant plus de 500 établissements.

4

# LES DÉFAILLANCES D'ENTREPRISE EN 2022



# DÉFAILLANCES DES ENTREPRISES EN FRANCE EN 2022

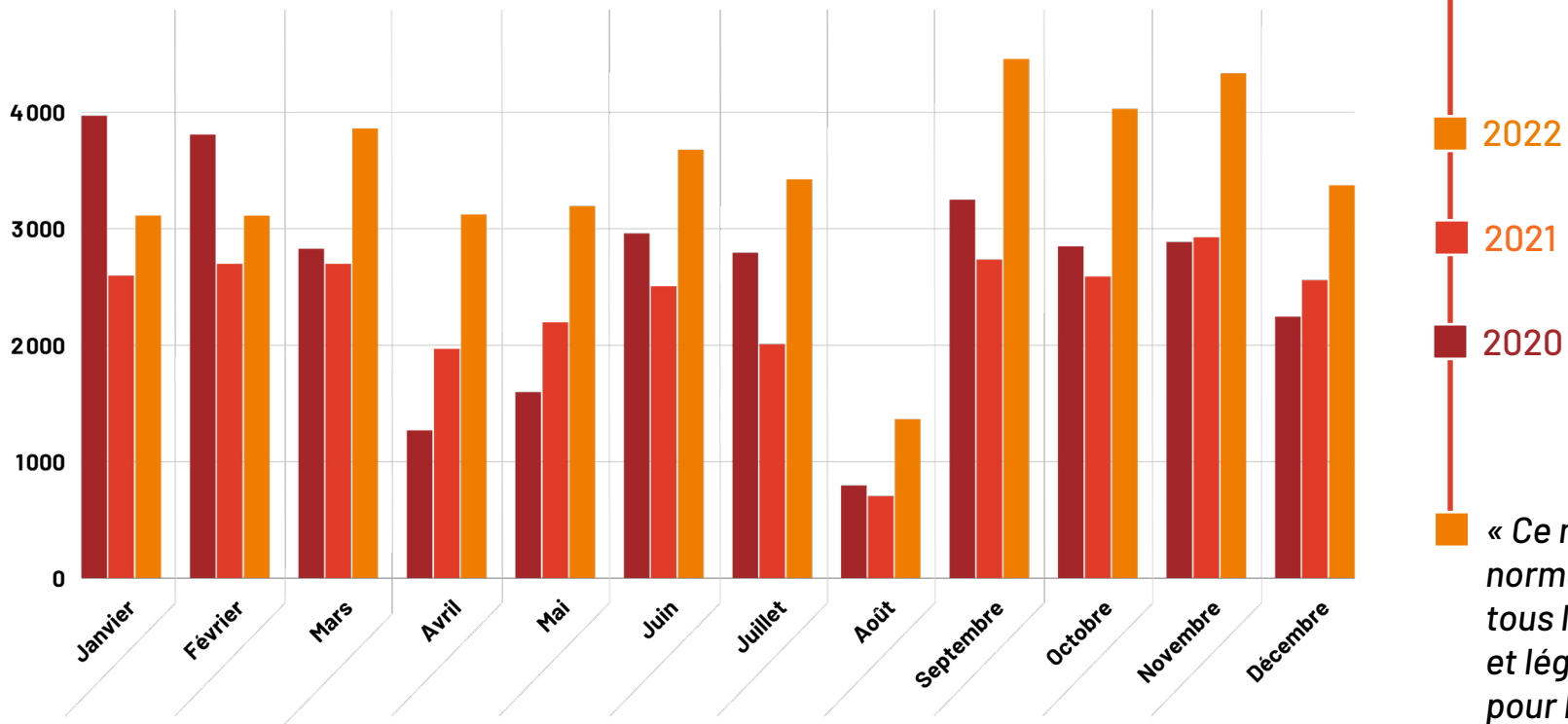
2022  
**41 020**  
DÉFAILLANCES  
toutes tailles confondues

**+ 32,7 %**  
par rapport  
à 2021

La mise en amortissement des PGE n'a pas permis à tous les secteurs de passer le cap.

Le nombre de défaillances annuelles reste néanmoins à un niveau inférieur à celui enregistré en 2019 (**20 %** soit **51 145 défaillances**).

# ÉVOLUTION DES DÉFAILLANCES DES ENTREPRISES

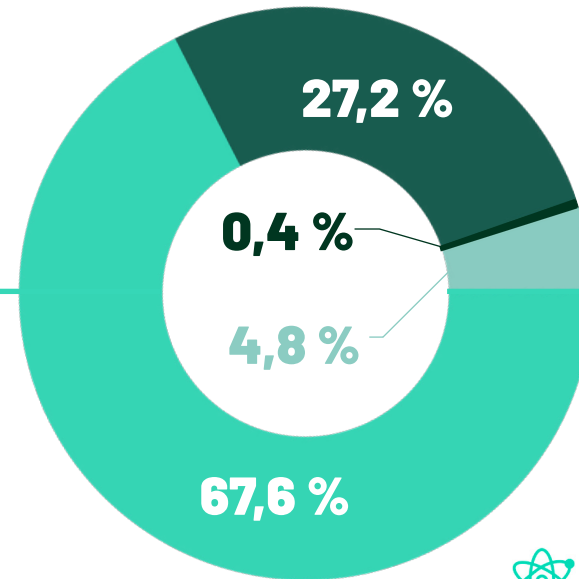
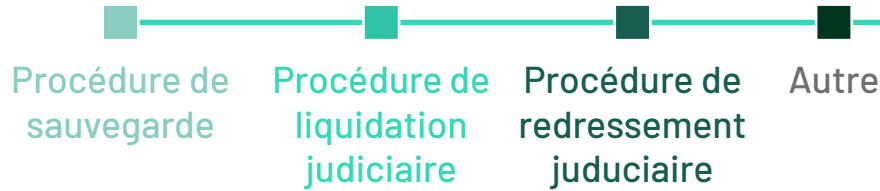
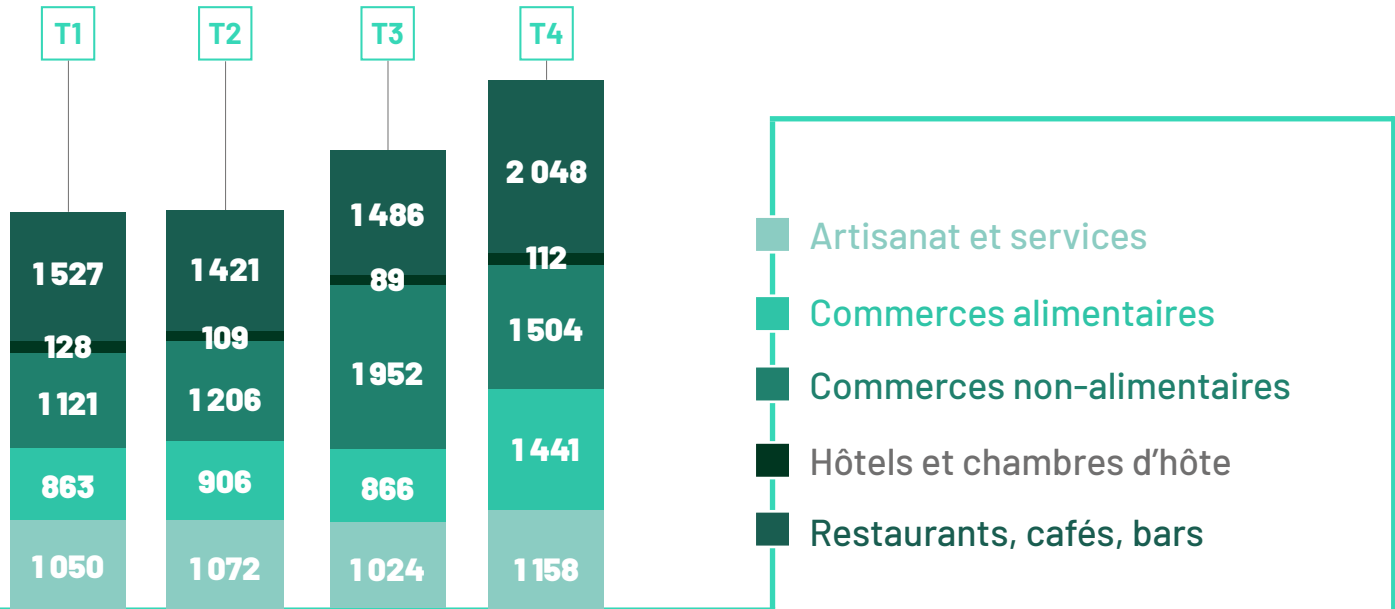


« Ce mouvement de normalisation est commun à tous les secteurs de l'économie et légèrement plus prononcé pour les PME hors tailles indéterminées »  
Banque de France.

# PRÉVENIR LES DÉFAILLANCES D'ENTREPRISE DES MÉTIERS DE PROXIMITÉ

**21 k**

Jugements d'ouverture de procédures collectives en 2022.



DONNÉES BODACC

## ■ CONCLUSION (LES CRÉATIONS ET DÉFAILLANCES D'ENTREPRISE EN 2022)

Créations d'entreprise faible en 2022 (+ 2 %).

Baisse nette des inscriptions dans les entreprises individuelles (- 7 %).

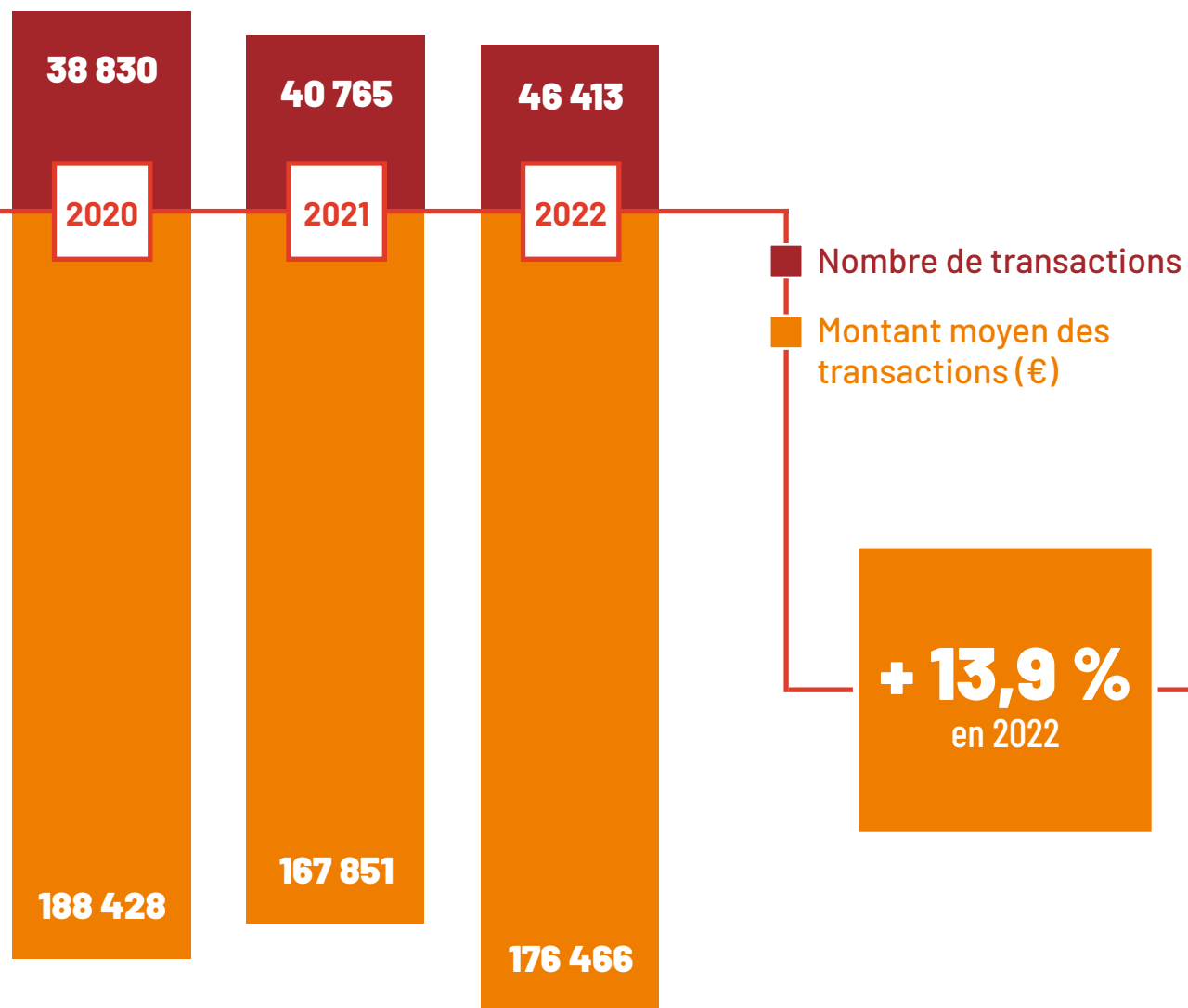
Cette forte progression des défaillances était prévisible, cependant leur nombre est inférieur à celui de 2019.

Augmentation des défaillances d'entreprise (+ 32,7 %).

5

# ÉVOLUTION DES TRANSACTIONS DE FONDS DE COMMERCE

## TRANSACTION DE FONDS DE COMMERCE EN 2022



**+ 13,9 %**  
en 2022

La vente de fonds de commerce est repartie à la hausse (ainsi que le prix moyen, en hausse de **+ 5,3%**).

# COMPARATIF POST-COVID 19

Nombres d'affaires à reprendre

**87 394**  
en 2020

**70 770**  
en 2022

Nombres de recherches localisées

**130 063**  
en 2020

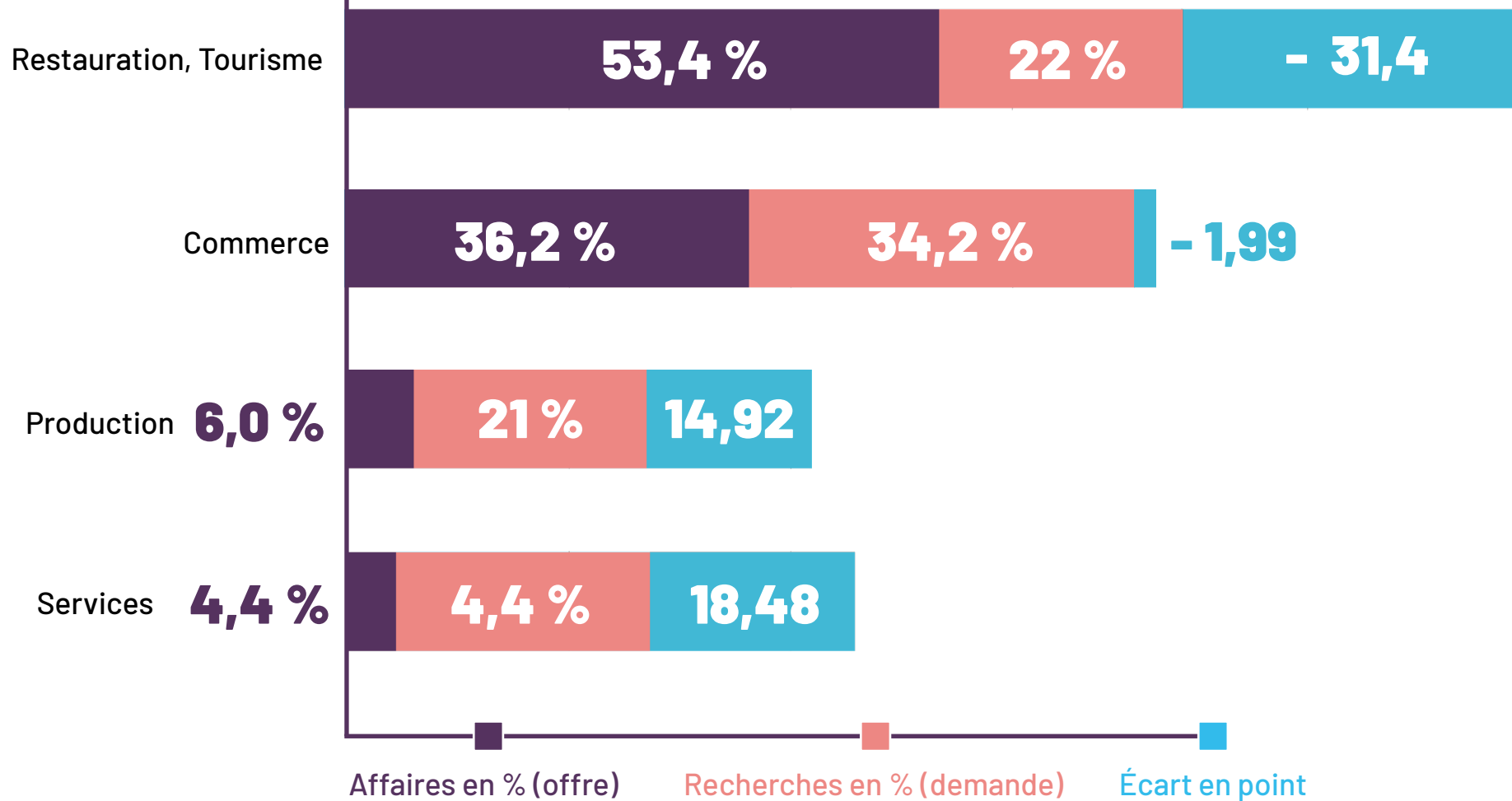
**248 885**  
en 2022

**103 309**  
en 2020

**221 716**  
en 2022

Nombres de recherches par activité

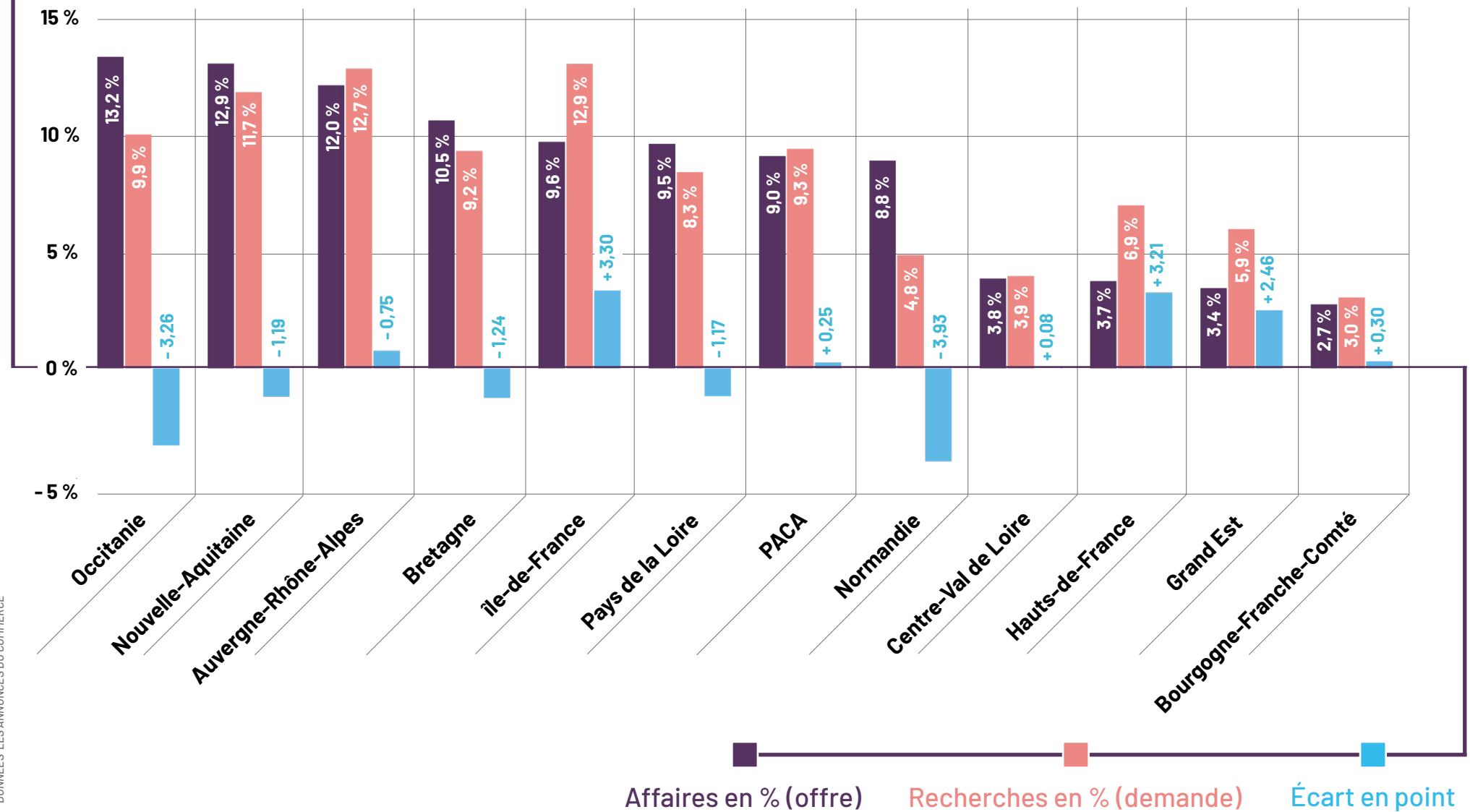
## COMPARAISON DE L'OFFRE ET DE LA DEMANDE PAR GRANDS SECTEURS D'ACTIVITÉ



DONNÉES LES ANNONCES DU COMMERCE

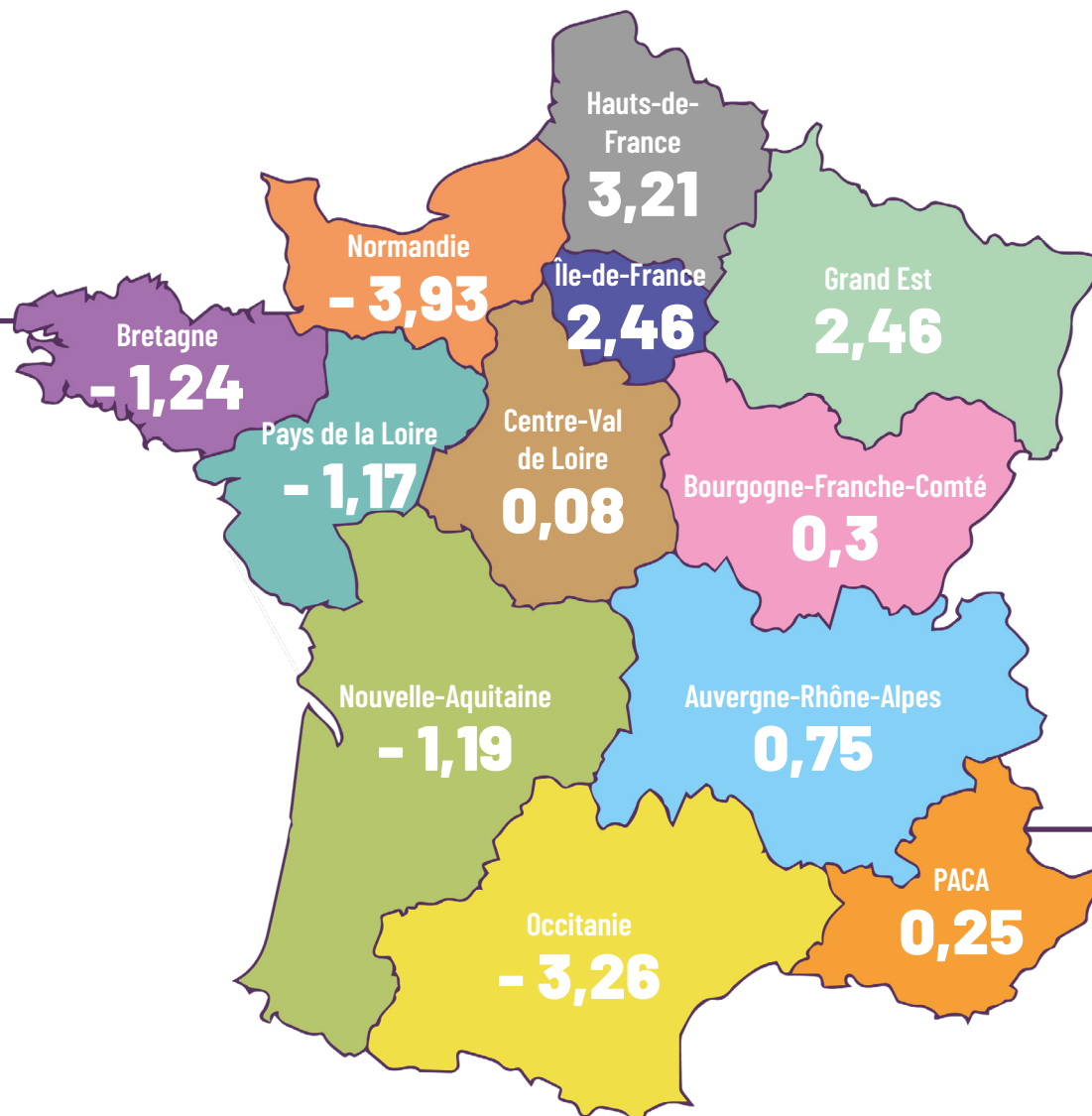


# COMPARAISON DE L'OFFRE ET DE LA DEMANDE PAR RÉGIONS PRINCIPALES



DONNÉES LES ANNONCES DU COMMERCE

# COMPARAISON DE L'OFFRE ET DE LA DEMANDE PAR RÉGIONS PRINCIPALES

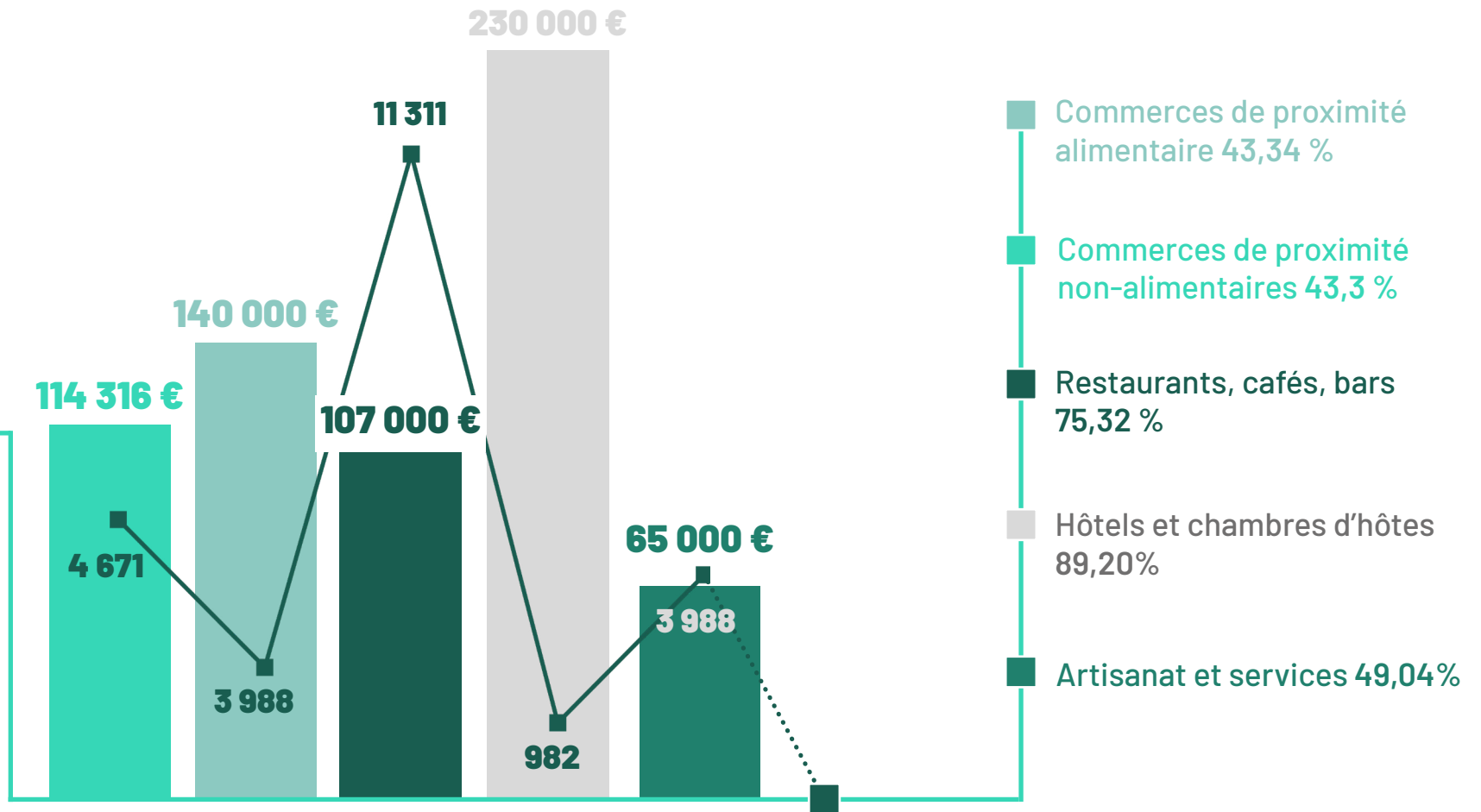


■ En Île-de-France, **12,9 %** des recherches portent sur **9,6 %** des affaires soit une différence de **+ 3,30 points (32 043 recherches pour 6 901 affaires)**.

# VALORISATION DES FONDS DE COMMERCE PAR MÉTIERS DE PROXIMITÉ

**105 K**

Ventes de fonds de commerce en 2022



- Commerces de proximité alimentaire 43,34 %
- Commerces de proximité non-alimentaires 43,3 %
- Restaurants, cafés, bars 75,32 %
- Hôtels et chambres d'hôtes 89,20%
- Artisanat et services 49,04%

Multiple médians de chiffre d'affaires en France (prix de la transaction en % du CA).

\*les multiples ont été calculés sur un panel de transactions non-exhaustif.

# ÉTUDE DES LOCAUX COMMERCIAUX PAR MÉTIERS DE PROXIMITÉ

À la location : loyers commerciaux (€/m<sup>2</sup>/an) par type de locaux en 2022.

Lieux de dépôt et stockage

36 €

Ateliers

49 €

Hôtels

49 €

Bureaux

135 €

Magasins et lieux de vente

90 €

À la vente : évolution des prix par m<sup>2</sup> et volumes vendus en France.

1 833 €

25 589

2020

1 892 €



30 208

2021

2 175 €

25 623

2022

## Focus sur les magasins et lieux de ventes

- Boutiques et magasins sur rue 123,4 €
- Commerces sans accès direct sur la rue 99,6 €
- Magasins appartenant à un ensemble commercial 231,7 €
- Magasins de grande et très grande surface 81,4 €

## CONCLUSION (ÉVOLUTION DES TRANSACTIONS DE FONDS DE COMMERCE)

**+ 13,9 %**  
par rapport  
à 2022

Le **marché** s'est **stabilisé** avec un volume d'offres qui **trouve** généralement **preneur**, sauf dans certains secteurs.

L'évolution des **taux d'intérêt** a **ralenti** le volume de transactions, à compter du **troisième trimestre**.  
Le début de l'année 2023 semble **repartir** sur une **volumétrie** égale à 2019.

# LES ÉTABLISSEMENTS FINANCIERS ET CREDIPRO

## ■ QUI SOMMES-NOUS ?



Déjà plus de **14 600** chefs  
d'entreprise accompagnés.

Plus de **4 milliards** d'euros  
de crédits obtenus.

Réseau  
**N°1**  
d'experts en  
financement  
professionnel

« Accompagner les entreprises dans leur développement professionnel et participer à la relance économique à leurs côtés. »

**Daniel DERDERIAN**  
Président CrediPro



## ■ CREDIPRO EN 2022

**Capital entièrement privé  
et indépendant de tout  
établissement bancaire.**

Créé en janvier 2010,  
le Réseau fête ses  
**13** années  
d'activité

**132**  
experts  
à la disposition des  
chefs d'entreprise.



Réseau  
**N°1**

D'experts en  
financement  
professionnel

# QUELS INTÉRÊTS POUR LES BANQUES DE TRAVAILLER AVEC UN EXPERT EN FINANCEMENT PROFESSIONNEL ?

1

**Prospecte** de nouveaux clients pour vous.

2

Présente des **dossiers qualifiés**.

3

Collecte l'ensemble des **informations** nécessaires à **l'analyse d'un dossier** de financement.

4

**Analyse la faisabilité** du dossier et l'adéquation homme/projet.



**Nos partenaires financiers**



**CrediPro**  
Le courtier des pros

# ■ POURQUOI LE CHEF D'ENTREPRISE FAIT-IL APPEL À CREDIPRO ?

■ Profiter de la **puissance d'un réseau national**.

■ **Être accompagné** par de vrais professionnels parfaitement au fait des circuits bancaires et de leurs exigences.

■ Avoir **un seul interlocuteur** qui gère l'ensemble des besoins de financement de son client.

■ Avoir **le choix du partenaire financier** en adéquation avec le projet.

■ Aucun frais d'étude préalable, ni même de constitution de dossier, mais seulement des **honoraires de résultats**.

## BÉNÉFICES

- Rémunération au succès
- Gain de temps
- Accès à un large réseau de partenaires financiers

# L'ACCOMPAGNEMENT DE CREDIPRO

## ÉVOLUTION DU CONSEILLER EN CRÉDIT PROFESSIONNEL

En dix ans, le rôle du courtier en crédit professionnel a singulièrement évolué et la crise sanitaire a agrandi leurs missions au service du développement des activités des entreprises.

Cette période particulière a bouleversé les relations clients.

Les courtiers jouent pleinement leur rôle d'intermédiaire, notamment par la mise en place d'outils digitalisés pour le traitement des dossiers.



## ■ L'ÉVOLUTION DU RÉSEAU CREDIPRO



Fort d'un rapprochement effectué en 2020, CrediPro a poursuivi son développement et compte aujourd'hui **66 agences** et **152 collaborateurs**.



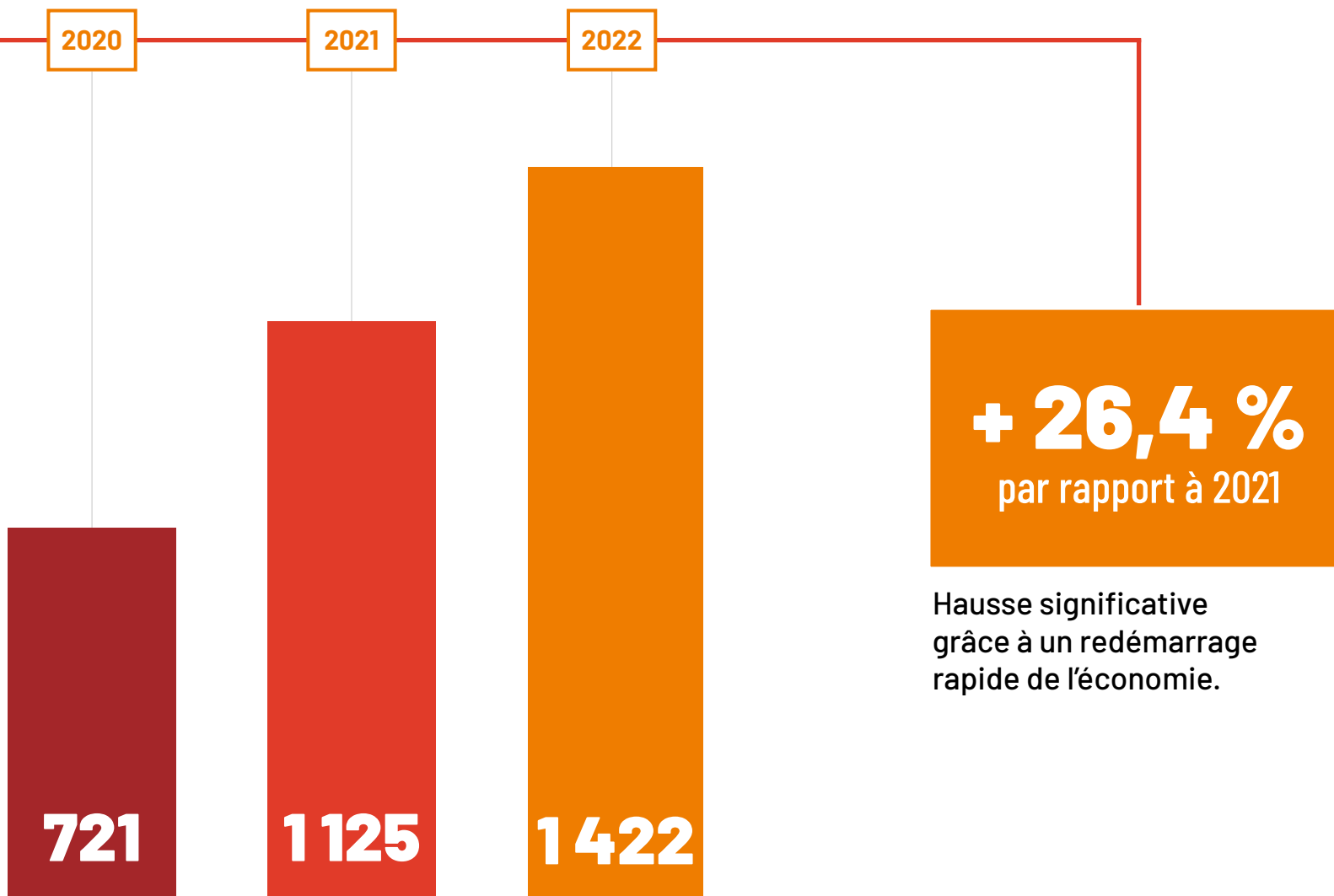
Avec notre **logiciel métier unique exclusif, CanalBanque**, permettant le traitement des demandes de manière totalement digitalisé, nous nous inscrivons dans une démarche RSE.



La volumétrie sans cesse grandissante des dossiers présentés à nos partenaires financiers nous permet de maintenir des délais de **traitement de dossiers inférieurs à 40 jours** en moyenne.

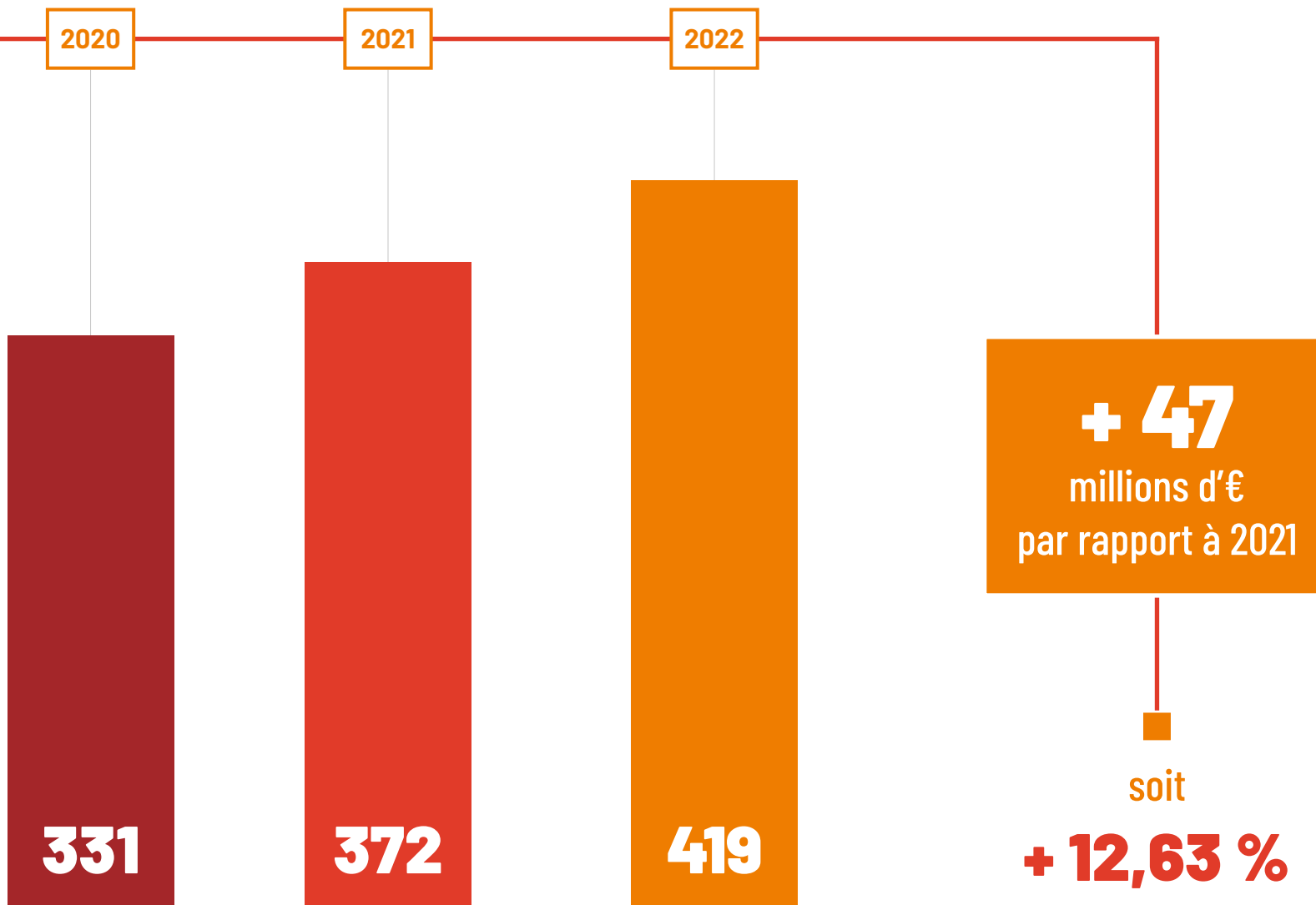
# LES CHIFFRES CREDIPRO

## NOMBRE D'ACCORDS BANCAIRES

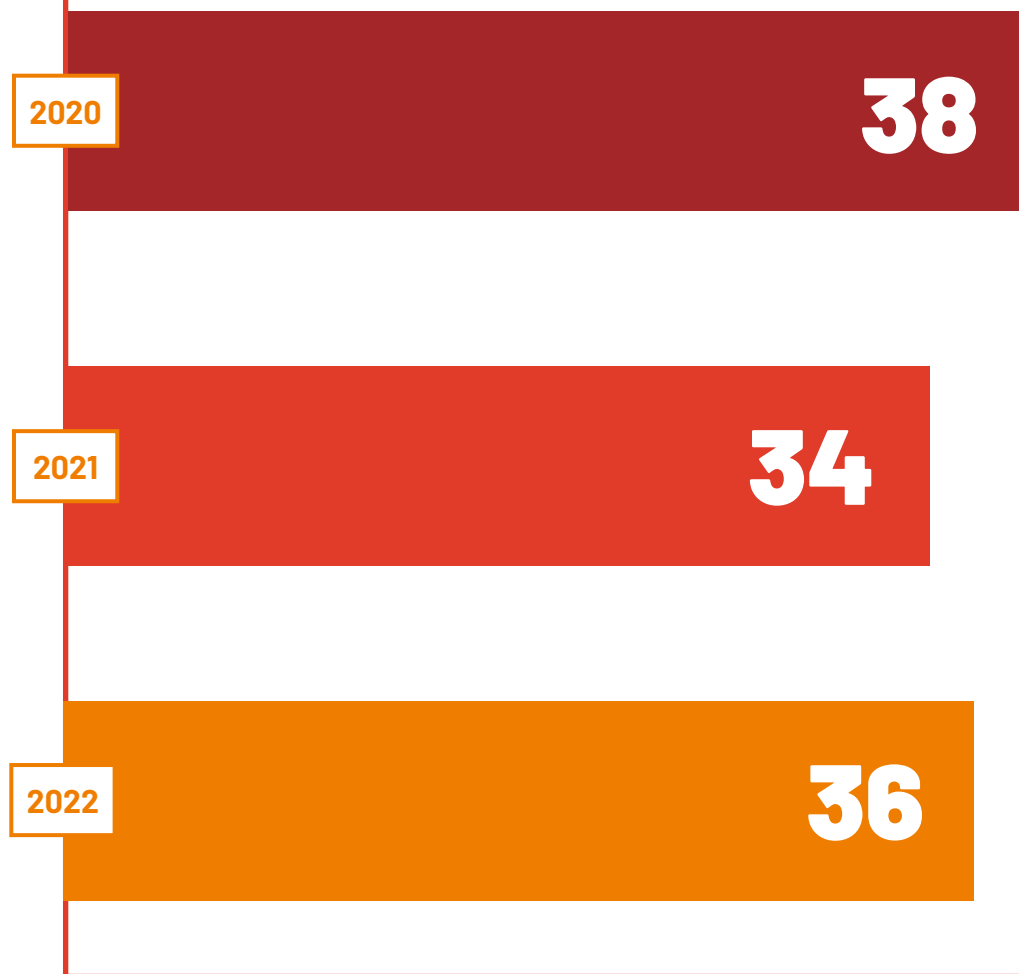




## VOLUME DE CRÉDITS (EN MILLIONS D'€)

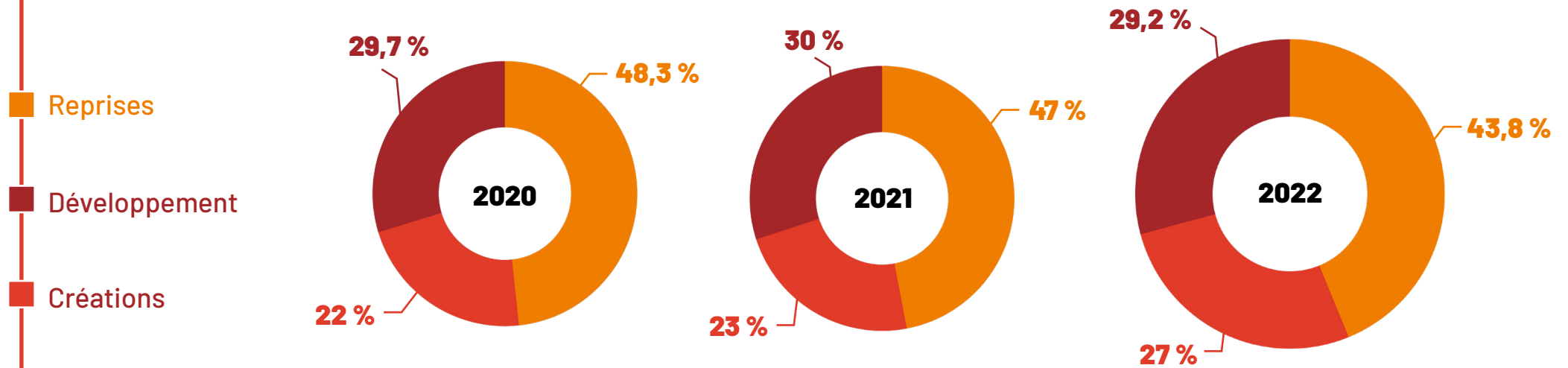


## DURÉE MOYENNE POUR OBTENIR UN ACCORD BANCAIRE (EN JOURS)



Délais de traitement en légère hausse en 2022.

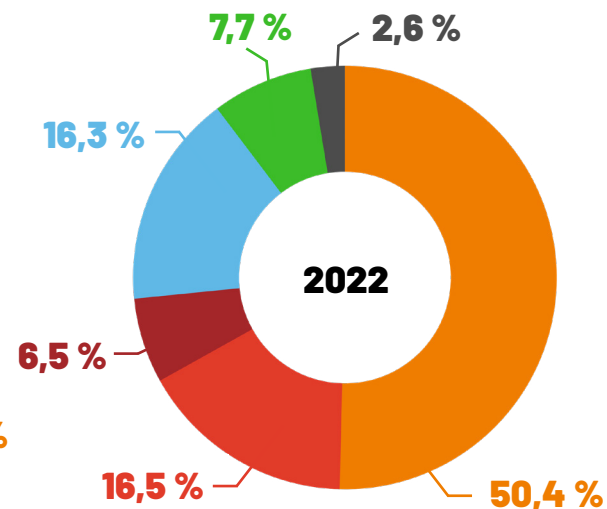
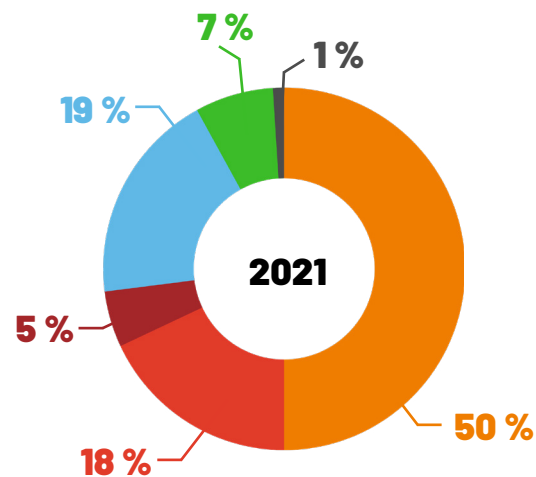
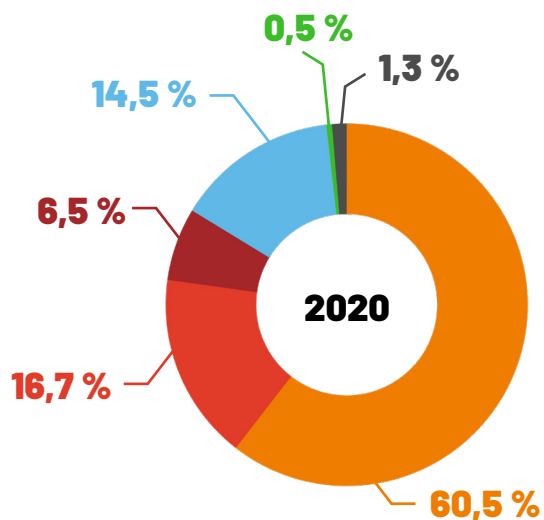
## NATURE DES PROJETS FINANCÉS



■ Année après année, la nature des projets financés varie peu, au sein du réseau CrediPro. Nous observons une légère hausse du nombre de créations depuis 2020 (+ **17 %**).

# ACTIVITÉS FINANÇÉES

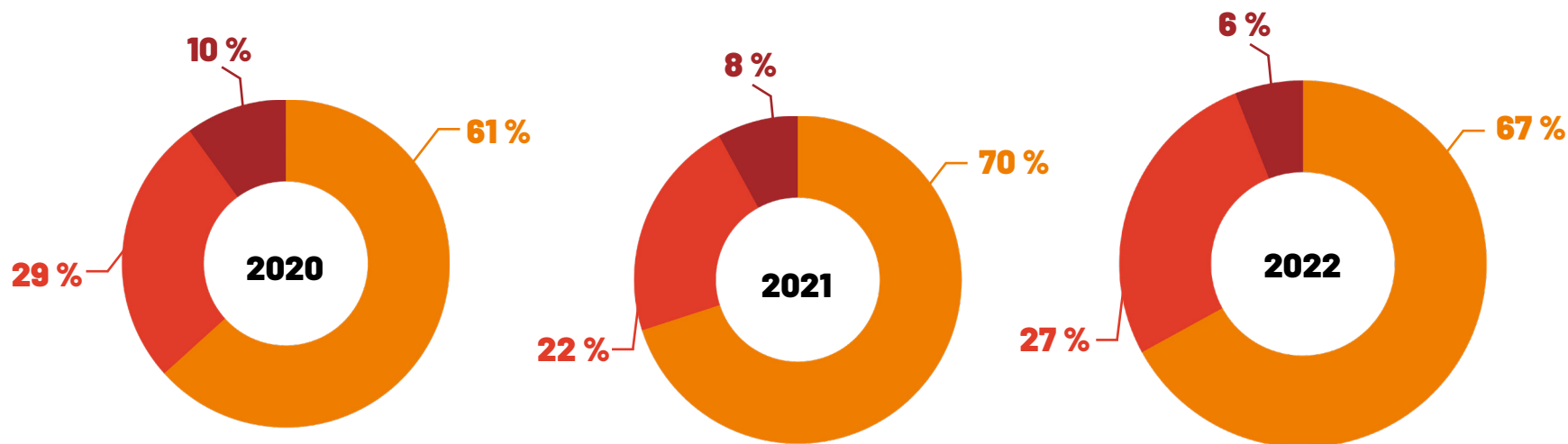
- Commerces de proximité
- Artisans
- PME / TPE
- SCI / Holdings
- Professions libérales
- Exploitations agricoles



Le financement du commerce de proximité est en baisse pour la deuxième année consécutive ; c'est en corrélation avec la baisse des reprises.

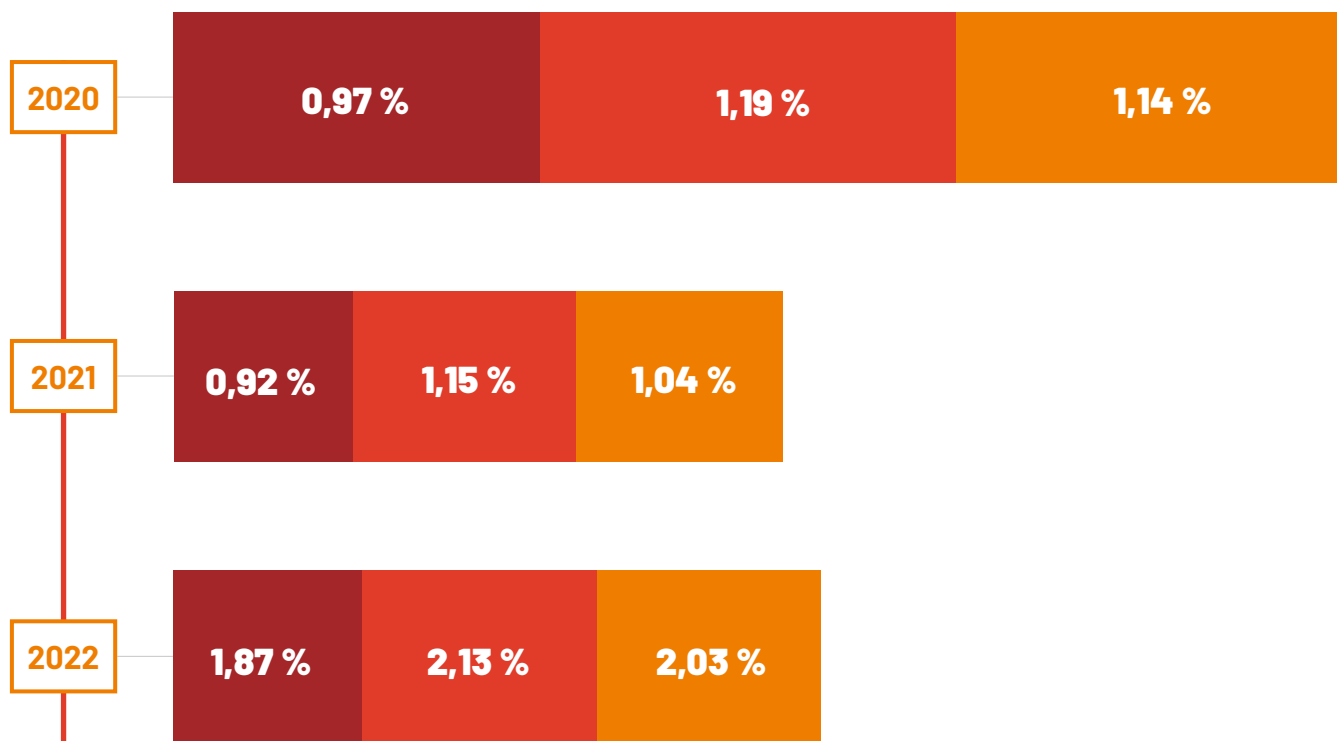
# APPORT PERSONNEL SUR LE TOTAL DE L'INVESTISSEMENT

- 0 à 29%
- 30 à 59%
- Supérieur à 60%



Une augmentation notable des apports moyens est observée (notamment sur la tranche de **30 à 59 %**).

## ■ TAUX D'INTÉRÊT MOYEN



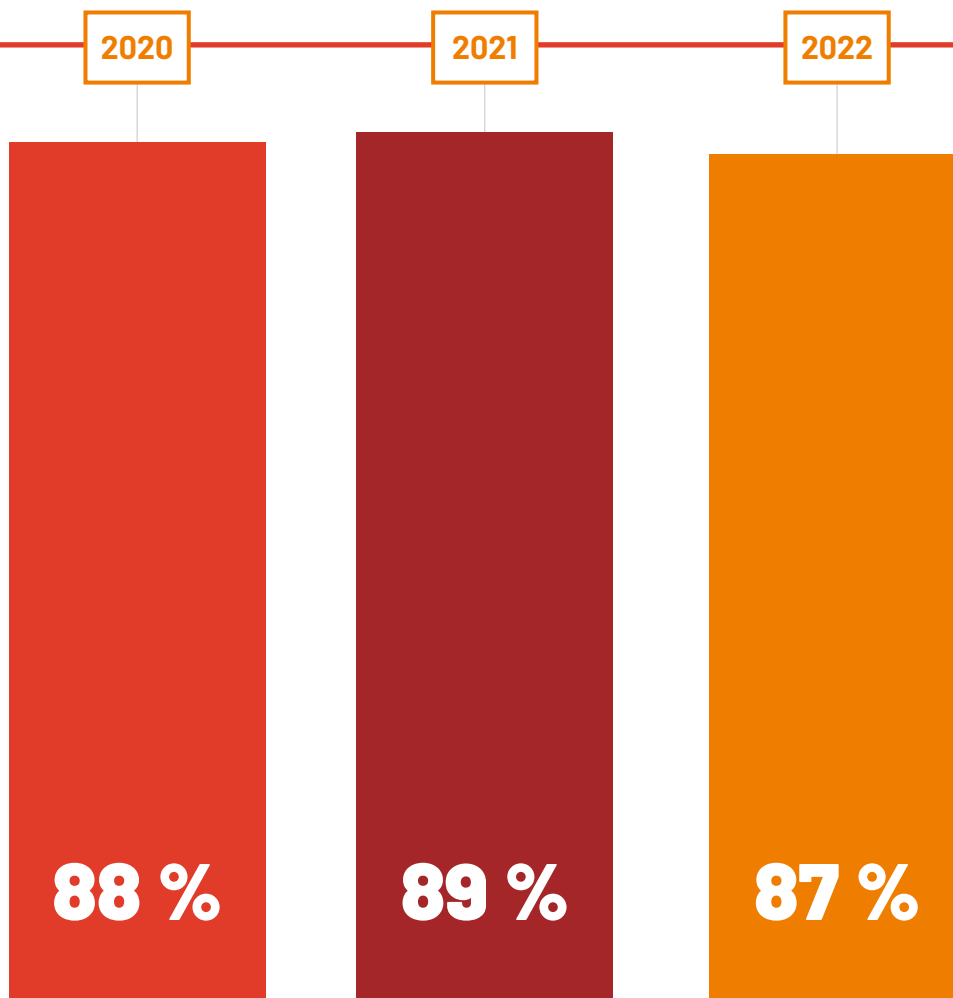
■ **Crédits moyen terme**  
de 3 et 7 ans

■ **Crédits long terme**  
supérieurs à 7 ans

■ **Tous crédits**  
**confondus**

■ Ces indications n'ont pas forcément de sens sur cette année exceptionnelle (avec une variation des taux unique de **1 à 3 %**).

## ■ TAUX D'ACCEPTATION SUR LES DOSSIERS PRÉSENTÉS AUX BANQUES

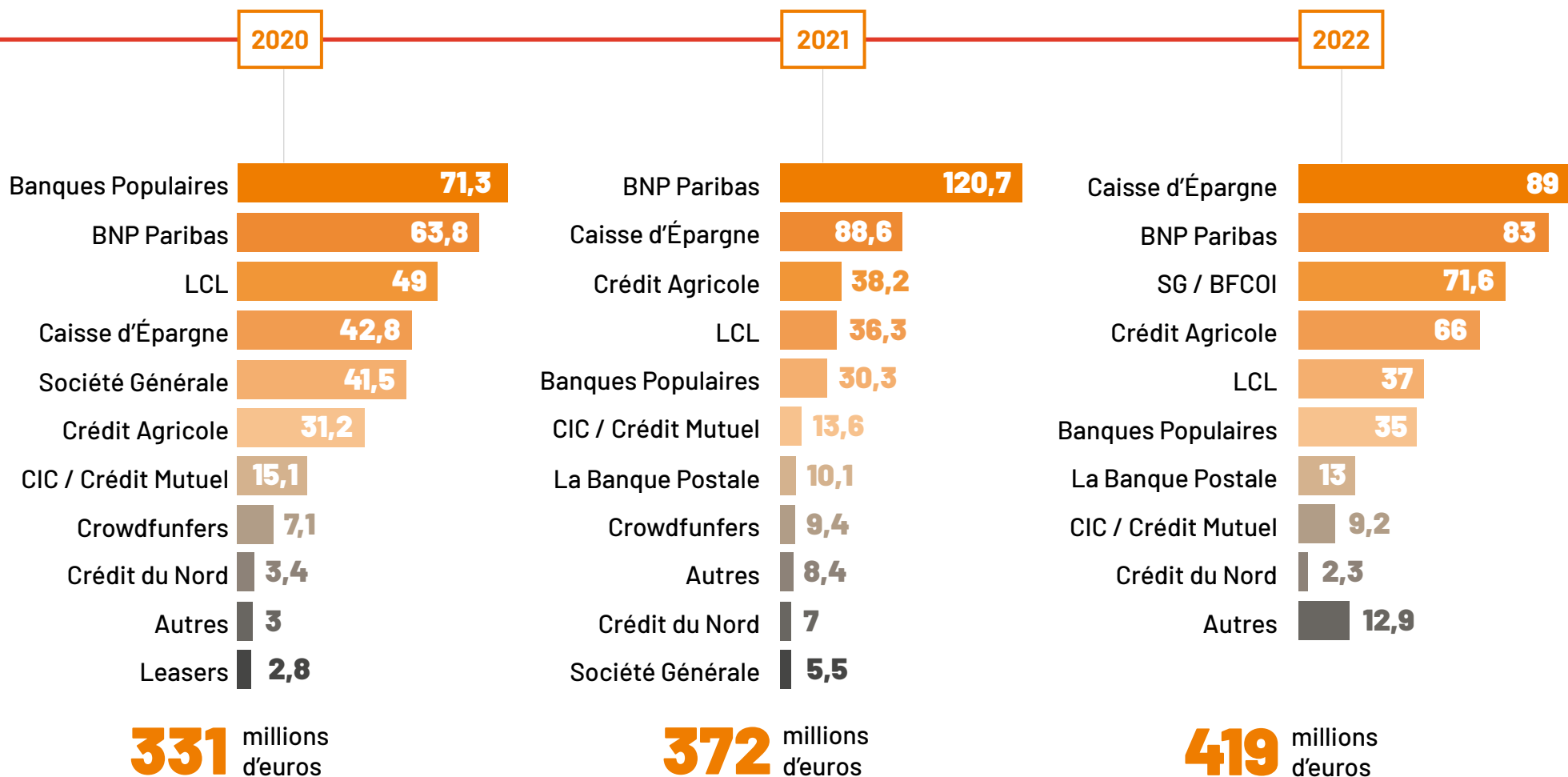


La BCE indique un taux record à hauteur de

**75 %**  
pour les TPE

■ Le taux d'acceptation des dossiers présentés par CrediPro reste plus élevé.

# RÉPARTITION DES MONTANTS FINANCÉS PAR LES BANQUES (EN MILLIONS D'€)



**331** millions d'euros

**372** millions d'euros

**419** millions d'euros





# LES BAROMÈTRES CREDIPRO

**1<sup>ER</sup>** indicateur privé  
sur le financement des  
crédits aux professionnels

# RÉCAPITULATIF DU BAROMÈTRE CREDIPRO 2021

NOMBRES D'ACCORDS BANCAIRES

**1 125**

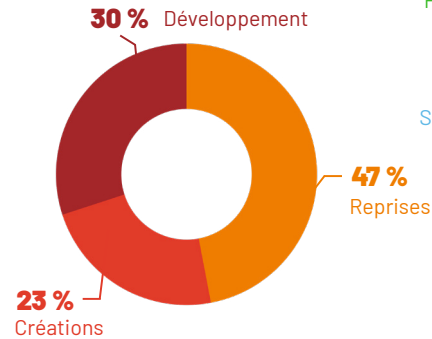
MONTANT DES CRÉDITS ACCORDÉS

**372** Millions d'€

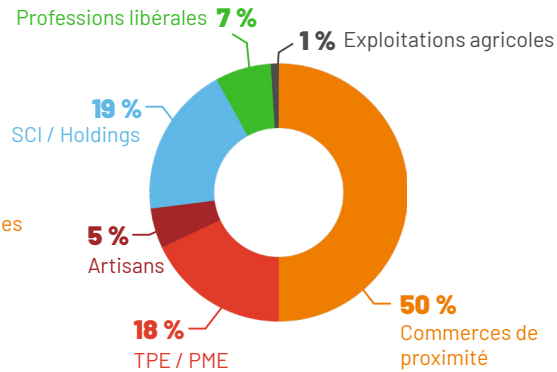
DURÉE MOYENNE POUR OBTENIR UN ACCORD DE BANQUE

**34** Jours

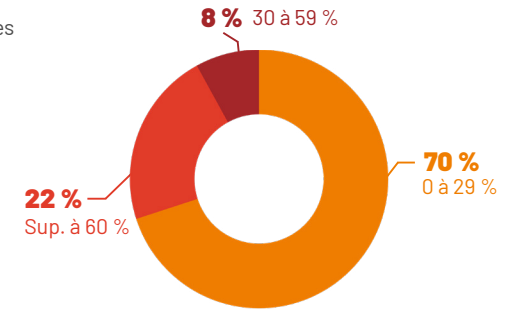
## TYPES DE PROJETS



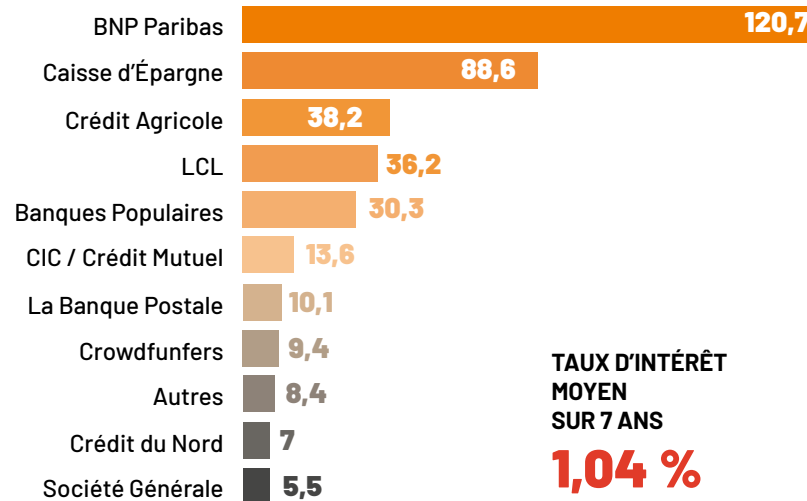
## ACTIVITÉS FINANCIÉES



## APPORT PERSONNEL SUR LE TOTAL DE L'INVESTISSEMENT (%)



## MONTANTS FINANCÉS PAR BANQUE (372 M€)



TAUX D'INTÉRÊT MOYEN SUR 7 ANS  
**1,04 %**

TAUX D'ACCEPTATION SUR LES DOSSIERS PRÉSENTÉS AUX BANQUES

**89 %**

# RÉCAPITULATIF DU BAROMÈTRE CREDIPRO 2022

NOMBRES D'ACCORDS BANCAIRES

**1422**

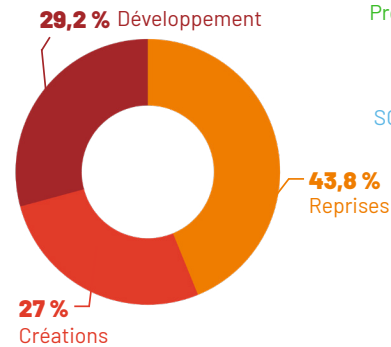
MONTANT DES CRÉDITS ACCORDÉS

**419** Millions d'€

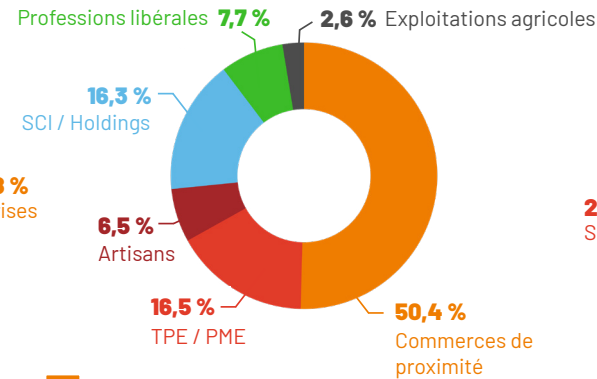
DURÉE MOYENNE POUR OBTENIR UN ACCORD DE BANQUE

**36** Jours

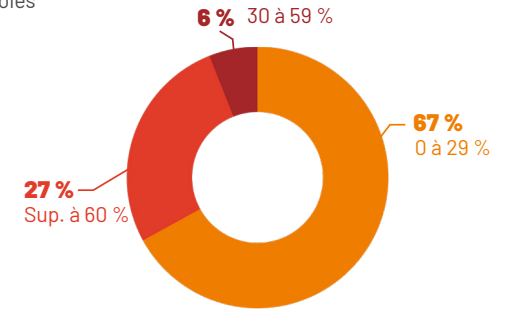
## TYPES DE PROJETS



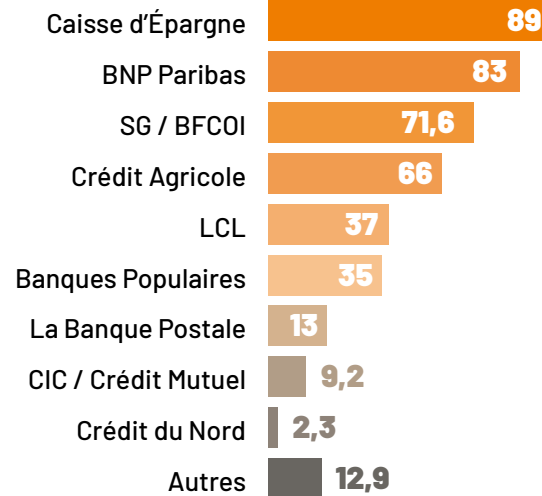
## ACTIVITÉS FINANCIÉES



## APPORT PERSONNEL SUR LE TOTAL DE L'INVESTISSEMENT (%)



## MONTANTS FINANÇÉS PAR BANQUE (419 M€)



TAUX D'INTÉRÊT MOYEN SUR 7 ANS  
**2,03 %**

TAUX D'ACCEPTATION SUR LES DOSSIERS PRÉSENTÉS AUX BANQUES

**87 %**



**CrediPro**  
Le courtier des pros

## NOS PARTENAIRES



Fournisseur de données économiques locales pour les TPE / PME.

### Des solutions qui s'adressent aux :

- Banques
- Experts-comptables
- Établissements publics et collectivités
- Autres partenaires

### Pourquoi Atometrics ?

- Des données pertinentes
- Des partenaires long terme
- Des plateformes intuitives

## Les Annonces du Commerce .fr

Site d'annonces immobilier commercial et d'entreprise

### Les solutions proposées

- Achat et vente de fonds de commerce
- Cession de TPE / PME
- Cession de droit au bail
- Locaux commerciaux en vente ou location
- Vente de tout types de d'activités

### Les partenaires des Annonces du Commerce ?

- Agences immobilières
- Cabinets d'affaires
- Cession et acquisition d'entreprises
- Commerces
- Artisans



Credipro

---

Le courtier des pros

[www.credipro.com](http://www.credipro.com)